

RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :

Hlavný riešiteľ :	Ing. arch. Vlasta Cukorová
Urbanizmus :	Ing. arch. Vlasta Cukorová
Ochrana prírody a tvorba krajiny:	Ing. Peter Gažík
Životné prostredie :	Ing. arch. Vlasta Cukorová
Demografia :	RNDr. Vladimír Trebichavský
Občianska vybavenosť, rekreácia a cestovný ruch :	Ing. arch. Vlasta Cukorová
doprava :	Ing. Imrich Bekeč Ing. Jaroslav Straka
Výroba:	Ing. Peter Gažík Ing. arch. Vlasta Cukorová
Zábery plôch LPF a PPF :	Ing. Peter Gažík
Elektrická energia, telekomunikácie :	Ing. Branislav Oravec
Plyn :	Ing. Juraj Števček
Vodné hospodárstvo :	Ing. Juraj Vavro Bc. Peter Pajerchin

OBSAH :**ZÁKLADNÉ ÚDAJE**

A) HLAVNÉ CIELE ÚPN-O	10
B) ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM	11
B.1. CHRONOLÓGIA SPRACOVANIA A PREROKOVANIA JEDNOTLIVÝCH ETÁP ÚPD.	11
B.2. ZHODNOTENIE SÚladU RIEŠENIA SO ZADANÍM.	11
B.3. SÚPIS POUŽITÝCH PODKLADOV A ZHODNOTENIE ICH VYUŽITIA.	11
B.3..1. OBSTARÁVATEĽ POSKYTNOL NASLEDUJÚCE PODKLADY VYUŽITÉ PRI SPRACOVANÍ URBANISTICKEJ ŠTÚDIE:	11
B.3..2. PODKLADY VYUŽITÉ PRI SPRACOVANÍ ÚPN-O :.....	12

SMERNÁ ČASŤ

A) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS	15
A.1. GEOMORFOLOGICKÉ ČLENENIE, TVAR A RELIÉF ÚZEMIA.....	15
A.2. GEOLOGICKÉ A INŽINIERSKO - GEOLOGICKÉ POMERY.....	15
A.3. PÔDNE POMERY.	15
A.4. KLIMATICKÉ POMERY.....	16
A.5. HYDROLOGICKÉ A HYDROGEOLOGICKÉ POMERY.	17
A.6. RASTLINSTVO A ŽIVOČÍŠTVO.	17
A.7. SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA A POPIS JEJ PRVKOV	18
B) VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPD VYŠŠIEHO STUPŇA.....	20
B.1. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY	20
B.1..1. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA, OSÍDLENIA A ROZVOJA SÍDELNEJ ŠTRUKTÚRY :	20
B.1..2. V OBLASTI SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY :	21
B.1..3. V OBLASTI ROZVOJA REKREÁCIE A TURISTIKY :	21
B.1..4. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA EKOLOGICKÝCH ASPEKTOV, OCHRANY PÔDNEHO FONDU, OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY A OCHRANY KULTÚRNEHO DEDIČSTVA :	21
B.1..5. V OBLASTI NADRADENEJ ENERGETICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY :	22
B.1..6. V OBLASTI ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA :	22
B.2. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	23
C) ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE	23

C.1.	OBYVATEĽSTVO	23
C.1..1.	<i>HISTORICKÝ VÝVOJ POČTU OBYVATEĽOV.....</i>	23
C.2.	DOMOVÝ A BYTOVÝ FOND.....	27
c.2..1.	<i>Domový fond</i>	27
c.2..2.	<i>Bytový fond.....</i>	27
c.2..3.	<i>Trvale obývané byty podľa doby výstavby a kategórie bytu</i>	27
c.2..4.	<i>Technická vybavenosť bytov a spôsob vykurovania</i>	29
C.3.	DOMÁCNOSTI	30
c.3..1.	<i>Vybavenie a rekreačné možnosti domácnosti</i>	30
C.4.	CELKOVÉ HODNOTENIE	30
C.4..1.	<i>ZHODNOTENIE DEMOGRAFICKÉHO STAVU BEZ NAVRHOVANÝCH ZMIEN</i>	30
D)	RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLANIA.....	31
D.1.	ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLANIA.....	32
D.2.	VÄZBY OBCE NA OKOLITÉ ÚZEMIE.....	32
D.3.	RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA	32
E)	URBANISTICKÁ KONCEPCIA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	33
E.1.	HISTÓRIA A KULTÚRNE HODNOTY PROSTREDIA.....	33
E.2.	URBANISTICKÁ KONCEPCIA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	33
F)	FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA.....	34
G)	RIEŠENIE BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, VÝROBY A REKREÁCIE.....	35
G.1.	BÝVANIE	35
G.2.	OBČIANSKE VYBAVENIE	35
G.3.	REKREÁCIA.....	36
G.3..1.	<i>REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH V OBCI.....</i>	36
G.3..2.	<i>ŠPORTOVO-REKREAČNÉ MOŽNOSTI :</i>	37
G.4.	VÝROBA	37
G.4..1.	<i>POLNOHOSPODÁRSTVO.....</i>	37
G.4..2.	<i>LESNÉ HOSPODÁRSTVO.</i>	38
H)	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	39
I)	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ.....	39
I.1..1.	<i>OCHRANNÉ PÁSMA.....</i>	39

I.1..2.	CHRÁNENÉ ÚZEMIA	40
J)	RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI	40
K)	OCHRANA PRÍRODY, TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ.....	41
K.1.	OCHRANA PRÍRODY.	41
K.2.	NÁVRH MÚSES.	41
K.3.	NÁVRH EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ.	42
K.3..1.	VÝSADBA LÍNIOVEJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE	42
K.3..2.	VÝSADBA HYGIENICKEJ A IZOLAČNEJ VEGETÁCIE.....	42
K.3..3.	NÁVRH RIEŠENIA KONCEPCIE SYSTÉMU VEGETÁCIE V INTRAVILÁNE... ..	42
K.3..4.	NÁVRH ZÁSAD EKOLOGICKÉHO HOSPODÁRENIA V KRAJINE.....	43
K.3..5.	NÁVRH PLÔCH PRE NÁHRADNÚ VÝSADBU DREVÍN	44
L)	VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE	44
L.1.	DOPRAVA.....	44
L.1..1.	ŠIRŠIE VZŤAHY.....	44
L.1..2.	CESTNÁ DOPRAVA A KOMUNIKAČNÁ SIEŤ	44
L.1..3.	HROMADNÁ PREPRAVA OSÔB.....	46
L.1..4.	NEMOTOROVÁ DOPRAVA.....	46
L.1..5.	STATICKÁ DOPRAVA.....	47
L.1..6.	OSTATNÁ DOPRAVA.....	47
L.1..7.	DOPRAVNÉ ZARIADENIA	47
	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	48
L.2.	VODNÉ HOSPODÁRSTVO - STAV	48
L.2..1.	VODNÉ TOKY	48
L.2..2.	VODNÉ ZDROJE A VODOVODNÁ SIEŤ	48
L.2..3.	SÚČASNÁ SPOTREBA VODY.....	49
L.2..4.	ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD.....	49
L.3.	NÁVRH VODNÉHO HOSPODÁRSTVA V OBCI	49
L.3..1.	VODNÉ TOKY	49
L.3..2.	VODNÉ ZDROJE A VODOVODNÁ SIEŤ.....	50
L.3..3.	NÁVRH VODOVODNEJ SIETE	50
L.3..4.	VÝPOČET SPOTREBY VODY.....	50
L.3..5.	VÝPOČET OBJEMU AKUMULAČNÝCH PRIESTOROV A NÁVRH VODOJEMOV.....	51
L.4.	ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD - NÁVRH	51
L.4..1.	NÁVRH KANALIZAČNEJ SIETE	51
L.4..2.	VÝPOČET MNOŽSTVA ODPADOVÝCH VÔD	52
L.4..3.	NÁVRH CENTRÁLNEJ ČISTIARNE ODPADOVÝCH VÔD /ČOV/.....	52
	ENERGETIKA	53

L.5.	ELEKTRICKÁ ENERGIA	53
L.5..1.	VYSOKÉ NAPÄTIE VN.....	53
L.5..2.	ROZVODNÁ SIEŤ NN	54
L.5..3.	VÝKONOVÉ BILANCIE PRE JEDNOTLIVÉ LOKALITY VÝSTAVBY :.....	54
L.5..4.	VEREJNÉ OSVETLENIE.....	55
L.6.	ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM.....	55
L.6..1.	STAV PLYNOFIKÁCIE V OBCI.....	55
L.6..2.	NÁVRH PLYNOFIKÁCIE OBCE BUKOVINA.....	55
L.6..3.	ZÁSOBOVANIE TEPLOM A VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	57
L.7.	SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY	57
L.7..1.	DIALKOVÉ KÁBLE	58
L.7..2.	TELEFÓNNE VEDENIE	58
L.7..3.	MIESTNY ROZHLAS	58
L.7..4.	TELEVÍZNE KÁBLOVÉ ROZVODY.....	58
L.7..5.	MOBILNÉ RÁDIOTELEFÓNNE SIETE	58

M) KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE 59

M.1.	ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA VO VZŤAHU K EKOLOGICKEJ ÚNOSNOSTI.....	59
M.2.	ZLOŽKY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA.....	60
M.2..1.	OVZDUŠIE	60
M.2..2.	VODA.....	60
M.2..3.	PÔDA.....	60
M.2..4.	BIOTA	60
M.3.	FAKTORY OVPLYVŇUJÚCE ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	60
M.3..1.	DOPRAVA.....	60
M.3..2.	ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO.....	61
M.3..3.	URBANISTICKÁ ZÁSTAVBA	61
M.3..4.	VEGETÁCIA INTRAVILÁNU.	62

N) VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV..... 63

O) VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU 64

P) VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PLÔCH PP 64

P.1.	ZÁBER PLÔCH PÔLNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY	64
------	--	----

Q) HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA..... 65

ZÁVÄZNÁ ČASŤ ČASŤ

A) ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	67
A.1. REGULATÍVY URBANISTICKEJ KONCEPCIE	67
A.2. URČENIE FUNKČNÝCH PRIESTOROVO HOMOGÉNNYCH JEDNOTIEK	67
A.2..1. JESTVUJÚCE LIMITY	68
A.3. NÁVRH FUNKČNÝCH REGULATÍVOV	68
A.3..1. REGULATÍVY PRE FUNKČNÉ VYUŽITIE PLÔCH	68
A.3..2. LIMITY PRE FUNKČNÉ VYUŽITIE PLÔCH	69
B) URČENIE PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH	69
B.1. NÁVRH PRIESTOROVÝCH REGULATÍVOV	69
B.1..1. REGULATÍVY PRIESTOROVÉ PLATNÉ NA VŠETKÝCH ZASTAVANÝCH PLOCHÁCH	69
B.1..2. PRIESTOROVÉ REGULATÍVY PLATNÉ NA JEDNOTLIVÝCH ZASTAVANÝCH PLOCHÁCH	70
C) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA	74
C.1. OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	74
C.2. REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH	75
VÝROBA	75
C.3. VÝROBA V INTRAVILÁNE	75
C.4. VÝROBA V EXTRAVILÁNE	75
<u>D) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA</u>	<u>76</u>
D.1. DOPRAVA	76
D.1..1. JESTVUJÚCE REGULATÍVY :	76
D.1..2. REGULATÍVY PRE CESTNÚ DOPRAVU :	76
D.1..3. REGULATÍVY PRE STATICKÚ DOPRAVU :	77
D.1..4. REGULATÍVY PRE PEŠIU DOPRAVU :	77
D.1..5. REGULATÍVY PRE HROMADNÚ DOPRAVU	77
VODNÉ HOSPODÁRSTVO	77
D.2. REGULATÍVY VODNÉHO HOSPODÁRSTVA	77
D.2..1. VODNÉ ZDROJE A VODNÉ TOKY	77
D.2..2. VODOVODNÁ SIEŤ	78
D.2..3. ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD	79
ENERGETIKA	79

D.3.	REGULATÍVY ELEKTRICKEJ ENERGIE.....	79
D.3..1.	VYSOKÉ NAPÄTIE.....	79
D.3..2.	TRAFOSTANICE.....	79
D.3..3.	NÍZKE NAPÄTIE.....	80
D.3..4.	VEREJNÉ OSVETLENIE.....	80
D.3..5.	OCHRANNÉ PÁSMA.....	80
D.4.	ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM.....	80
D.4..1.	ODSTUPOVÉ VZDIALENOSTI.....	81
D.5.	SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY.....	81
D.5..1.	TELEFÓNNE SIETE.....	81
D.5..2.	TV SIETE KÁBLOVÉ.....	82
D.5..3.	MIESTNY ROZHLAS.....	82
D.5..4.	OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ SLABOPRÚDU.....	82
E)	ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, ÚSES	82
E.1.	REGULATÍVY OCHRANY KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT	82
E.2.	REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY.....	83
E.3.	REGULATÍVY ÚSES	84
E.4.	REGULATÍVY KRAJINY VYPLÝVAJÚCE Z ĎALŠÍCH REZORTNÝCH A INÝCH ZÁUJMOV V KRAJINE.....	85
E.4..1.	OCHRANA PP	85
E.4..2.	OCHRANA LPF	86
E.4..3.	VODNÉ HOSPODÁRSTVO.....	86
E.4..4.	POĽOVNÍCTVO A RYBÁRSTVO	86
F)	ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	86
F.1.	OVZDUŠIE	86
F.2.	VODA	86
F.3.	ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO	87
F.4.	URBANISTICKÁ ZÁSTAVBA	87
F.5.	VEGETÁCIA.....	87
G)	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	88
H)	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ.....	88
H.1..1.	OCHRANNÉ PÁSMA.....	88
H.1..2.	CHRÁNENÉ ÚZEMIA	88

I) PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCELENIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY	89
I.1. PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	89
I.2. PLOCHY NA VYKONANIE SCELENIA A DELENIA POZEMKOV.....	89
I.3. PLOCHY NA ASANÁCIU	89
I.4. PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY	89
J) URČENIE ČASTÍ OBCE, KDE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚPN-Z	89
K) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	90
L) SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	90

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A) HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA ÚPN-O

V riešenom území nebola dosiaľ spracovaná územnoplánovacia dokumentácia ani územnoplánovacie podklady.

Hlavné ciele ÚPN-O boli stanovené v Zadaní z júna r.2004 a schválené v Obecnom zastupiteľstve dňa 11.04.2005.

- ⇒ zachovať identitu obcí
- ⇒ zabezpečiť trvalo-udržateľný rozvoj obcí
- ⇒ rozvíjať vhodné funkcie bývania a rekreácie v existujúcej štruktúre zástavby a domového fondu
- ⇒ pripravovať vhodné plochy pre rozvoj obcí aj mimo jestvujúcej štruktúry zástavby
- ⇒ zachovať tradíciu ľudových zvykov
- ⇒ nespoliehať sa na veľké investície, realizovať ciele s minimálnymi ekonomickými vstupmi formou postupného nabaľovania aktivít
- ⇒ rozvíjať priestorové usporiadanie jednotlivých funkčných plôch v obciach tak, aby vzťahy vnútri obcí boli prehľadné, jasné a zrozumiteľné pre návštevníkov obcí, ale aj ich občanov

B) ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM

B.1. CHRONOLÓGIA SPRACOVANIA A PREROKOVANIA JEDNOTLIVÝCH ETÁP ÚPD.

V roku 1995 boli spracované prieskumy a rozborov, na základe ktorých bola v r. 1996 spracovaná Urbanistická štúdia obce (UŠ).

Obec Bukovina začala obstarávať Zadanie pre ÚPN-O Bukovina a Liptovská Anna po vykonaní doplňujúcich prieskumov a rozborov (2003-2004), ktoré spolu s UŠ sa jej stali podkladom. Zadanie bolo vypracované pre ÚPN-O Bukovina a Liptovská Anna v júni 2004.

Prerokovanie Zadania začalo dňa 4.8.2004, v ktorom obec Bukovina oznamuje začatie prerokovania Zadania pre ÚPN-O Bukovina a Liptovská Anna.

Oznámenie o prerokovaní Zadania pre verejnosť bolo vyvesené 4.8.2004 a zvesené 16.9.2004

Posledné stanovisko došlo dňa 8.12.2004 od Stredoslovenskej energetiky, a.s., Plánovanie sietí, L. Mikuláš.

Na základe došlých stanovísk a pripomienok občanov bolo vypracované Vyhodnotenie pripomienkového konania a následne bolo Zadanie dopracované.

Listom č. 2005/00291/TOM bolo dňa 25.2.2005 vydané súhlasné stanovisko Krajským stavebným úradom v zmysle §-u20 ods.2 Stavebného zákona.

Zadanie pre spracovanie ÚPN-O bolo schválené obecným zastupiteľstvom uznesením č. 8/2005 dňa 11.04.2005.

B.2. ZHODNOTENIE SÚladu RIEŠENIA SO ZADANÍM.

Riešenie návrhu ÚPN-O je v súlade so schváleným Zadaním.

B.3. SÚPIS POUŽITÝCH PODKLADOV A ZHODNOTENIE ICH VYUŽITIA.

B.3..1. OBSTARÁVATEĽ POSKYTNOL NASLEDUJÚCE PODKLADY VYUŽITÉ PRI SPRACOVANÍ URBANISTICKEJ ŠTÚDIE:

- mapy THM 1 : 2000
- štátna mapa 1 : 5000 - odvodená
- základná mapa 1 : 10 000
- protokol o priebehu hranice obvodu zastavaného územia k 14.9.1987

- rozhodnutie ObÚ ŽP L. Mikuláš, ref. št. správy v odpadovom hospodárstve, ktorým nesúhlasí s ďalším prevádzkovaním jestvujúcej skládky odpadov v k.ú. Bukovina na parc. č. 31.
- Prieskumy a rozbor (A-Projekt s.r.o., 1995)

Ďalšie podklady využité v časti prieskumy a rozbor :

- ÚPN-VÚC Žilinský kraj (Združenie VÚC Žilina, 1998)
- Štúdia územného zhodnotenia ekologickej stability okresu Lipt. Mikuláš (URBION B. Bystrica, 1991)
- Regionálny územný systém ekologickej stability (ÚSTEP B. Bystrica, 1993)
- Program odpadového hospodárstva (POH) okresu L. Mikuláš (1993)
- dokumentácia Ústredného zoznamu kultúrnych pamiatok Slovenského ústavu pamiatkovej starostlivosti Bratislava (priebežne sa aktualizuje)
- Sčítanie ľudu domov a bytov (okresné oddelenie Slovenského štatistického úradu v L. Mikuláši)
- mapy vhodnosti územia pre skládky
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku (kolektív autorov, SAV Bratislava, r.1977)
- Chočské vrchy, Liptovská Mara - turistický sprievodca ČSFR (Zdenko Hochmut a kol., vydavateľstvo Šport Bratislava, 1990)
- anketa (A-PROJEKT s r.o. L. Hrádok, november 1995)

B.3..2. PODKLADY VYUŽITÉ PRI SPRACOVANÍ ÚPN-O :

- Urbanistická štúdia (A-Projekt s.r.o., 1996)
- Zadanie pre spracovanie ÚPN-O (schválené 11.11.2004)
- aktualizácia ÚPN-VÚC Žilinský kraj (Ing. arch. P. Kropitz, Ing. arch. M. Pivarči, 2005)
- PHSR obcí Bukovina, Huty, Chlebnice, Ižipovce, Kvačany, Liptovská Anna, Lipt. Sielnica, Lipt. Matiašovce, Malatiná, Malé Borové, Osádka, Prosiek, Veľké Borové na obdobie rokov 2005 - 2010
- ROEP (sprac. Ing. Ivan Vrlík, Hybe, r.1997)
- aktuálne štatistické údaje
- Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (vyd. MŽP SR, 2001)
- aktualizované údaje od obce (verejná vybavenosť)
- overenie v teréne
- Všeobecné záv. nariadenie obce Bukovina č. 1/2006 o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu vznikajúceho na území obce Bukovina

- zoznam ubytovacích a stravovacích zariadení v obci a ich kapacity (poskytnuté OcÚ)
- podklady OÚ odbor lesného hospodárstva, ochrany prírody a poľnohospodárstva
- turistické mapy (Vojenský kartografický ústav Harmanec š.p.)
- aktualizované ÚPN-VÚC Žilinský kraj (Združenie VÚC Žilina, 2005)

RIEŠENIE ÚPN-O

A) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

Riešeným územím je celý kataster obce, čo predstavuje 191 ha. Záujmovým územím je riešené územie a časť katastra obce Liptovská Anna, kde zasahujú navrhované aktivity ovplyvňujúce rozvoj obce Bukovina v jej severnej časti.

A.1. GEOMORFOLOGICKÉ ČLENENIE, TVAR A RELIÉF ÚZEMIA.

Územie katastra patrí do celku Podtatranská kotlina, podcelku Liptovská kotlina, oddielu Chočské podhorie.

Reliéf územia katastra je pahorkatinný v severo-južnom smere znížený riečnou modeláciou toku Sestrčského potoka.

Rozpätie nadmorských výšok je od 445 m nad morom do 708 m Páterová.

A.2. GEOLOGICKÉ A INŽINIERSKO - GEOLOGICKÉ POMERY.

Geologické podložie tvoria tmavosivé ílovité bridlice a pieskovce, vrstevnaté ílovité vápence, slieňovce a brekcie.

V riešenom území sa vyskytujú nasledovné inžiniersko-geologické rajóny:

Rajón údolných riečnych náplavov (F) má horninové prostredie štrky a piesky, na ktorom sú obyčajne hlinité, ílovité a piesčité sedimenty. Hladina podzemnej vody je obyčajne 2-4 metre hlboko. Častá je agresivita podzemných vôd. Reliéf sa vyznačuje priehlbeninami s výskytom rašelinísk. Vyskytuje sa tu bočná erózia a podmáčanie územia. Podmienky pre výstavbu sú zhoršené vysokou hladinou podzemnej vody a nízkou konzistenciou povrchových polôh jemnozrnných zemín.

Väčšou plochou je zastúpený rajón flyšoidných hornín (Sf). V horninovom prostredí sa striedajú ílovce, prachovce, slieňovce, pieskovce so zlepenkami alebo karbonátmi vo vrstvách, ktoré sú priepustné až nepriepustné. Je tu premenlivá agresivita podzemných vôd. Vyskytujú sa tu plytké povrchové zosuvy a hlboké zvetrávanie hornín. Zhoršené podmienky pre výstavbu vyplývajú z intenzívneho zvetrávania, namrzania hornín a výskytu zosuvov.

A.3. PÔDNE POMERY.

Prehľad pôdných typov poľnohospodárskych pôd v katastri obce Bukovina:

Číslo BPEJ	popis	zrornosť	bonita
0914062	NP plytké na aluviálnych sedimentoch	stredne ťažké až ľahké	7
0963412	Hnedé pôdy na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
0969242	HP oglejené na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
0969412	HP oglejené na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7

0969442	HP oglejené na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
0978462	HP plytké na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
0982672	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
0982773	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
0982872	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
0982972	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
0990262	Plytké rendziny	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0990462	Plytké rendziny	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0994203	Glejové pôdy	stredne ťažké až ťažké	8
0994403	Glejové pôdy	stredne ťažké až ťažké	8

A.4. KLIMATICKÉ POMERY.

Územie patrí do klimatickej oblasti mierne teplej, okrsku mierne teplého, vlhkého s miernou zimou, pahorkatinného. Základnou charakteristikou oblasti je, že v mierne teplej oblasti je teplota v januári pod -3 C.

Klimaticko-geografickým typom je kotlinová klíma, mierne chladná, s teplotou v januári - 3.5 až - 6 C, v júli 16 až 17 C a priemernými zrážkami 600 až 850 mm.

Údaje o klimatických charakteristikách sú z dlhodobých meraní (1931 - 1960) väčšinou z meteorologickej stanice Lúčky:

mesiac ϕ za rok	ϕ teplota vzduchu (°C)	ϕ vlhkosť vzduchu (%)	ϕ oblačnosť (%)	ϕ počet jasných/ zamrač.. dní	ϕ úhrn zrážok /L.Teplá/ (mm)	ϕ počet dní so snehom /L. M. /
I.	- 5,2	84	71	3,2 / 16,5	35	24,4
II.	-3,7	84	72	2,2 / 13,8	36	21,7
III.	0,6	79	60	5,1 / 10,2	40	9,4
IV.	5,7	75	62	2,8 / 9,4	43	1,8
V.	10,9	73	60	2,0 / 6,9	67	0,1
VI.	14,2	73	63	1,4 / 8,0	90	-
VII.	15,9	74	58	3,2 / 7,3	99	-
VIII.	15,2	79	54	4,3 / 6,4	81	-
IX.	11,6	79	57	4,3 / 8,5	58	-
X.	6,6	82	62	4,0 / 9,5	54	0,4
XI.	2,0	86	76	1,8 / 16,5	48	4,4
XII.	-1,9	87	73	3,1 / 16,0	38	14,1
ROK	6,0	80	64	37,4/128,8	689	76,3

Údaje o častosti jednotlivých smerov vetra neboli k dispozícii z blízkej lokality a preto uvádzame údaje z Liptovského Mikuláša.

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvetrie
4.5	2.2	2.7	30.1	5.1	6.8	22.2	18.9	7.5

A.5. HYDROLOGICKÉ A HYDROGEOLOGICKÉ POMERY.

Z hydrologického hľadiska patrí územie do stredohorskej oblasti s režimom odtoku snehovo dažďovým. Vysokú vodnosť dosahujú toky v marci až máji, s maximálnym prietokom v apríli. Minimum prietoku je zimných mesiacoch január a február a na jeseň v septembri a októbri.

Zdroj podzemných vôd je zo zrážok.

Priemerný ročný elementárny odtok je okolo 10 až 15 litrov za sekundu na kilometer štvorcový.

Územie spadá do hydrogeologického rajónu QP 016 - paleogén a kvartér západnej a strednej časti Liptovskej kotliny s využiteľnými zásobami podzemných vôd 0.2 - 0.99 ls -1km⁻².

A.6. RASTLINSTVO A ŽIVOČÍŠTVO.

Podľa fyto geografického členenia patrí riešené územie do oblasti západokarpatskej kveteny (Carpathicum occidentale) a obvodu flóry vnútrokarpatských kotlín (Intercarpaticum), okresu Podtatranské kotliny - Liptovská kotlina.

Pre geobotanickú charakteristiku územia bolo použité členenie podľa Geobotanickej mapy Slovenska (Michalko a kol.,1987). V riešenom území sa nachádzajú nasledovné jednotky potenciálnej prirodzenej vegetácie :

AI - lužné lesy podhorské a horské (Alnenion glutinoso-incanae, Salicion triandrae)

CP - dubovo-hrabové lesy lipové (Tilio-Carpinenion betuli) PA - jedľové a jedľovo-smrekové lesy (Abietion)

Jedľové a jedľovo-smrekové lesy (PA) (Abietion, Vaccinio-Abietion) majú ráz bezbukového variantu. V pôvodnom zložení mala prevahu jedľa biela, primiešaný bol smrek obyčajný, vtrúsený smrekovec opadavý a borovica sosna, z listnáčov jarabina vtáčia, javor horský, jelša sivá a výnimočne buk lesný. Sú to najčastejšie produkčné lesy s funkciou pôdoochrannou. Porasty sú viacmenej jednovrstvové. Prírodná obnova nebýva najlepšia.

Lužné lesy podhorské a horské (AI) sú pokračovaním nížinných krov na alúviách a údolných nivách na stredných a horských tokoch riek zväčša v extrémnejších klimatických podmienkach.

Dubovo-hrabové lesy lipové (CP) sa nachádzajú v severnej časti katastra. Vedúcou drevinou bol v minulosti dub letný, porasty mali silné zastúpenie smreka, vyskytovala sa lipa a ostatné dreviny ako osika , rakyta, javor mliečny, jaseň štíhly.

Dubové nátržníkové lesy (Qp) boli v menšej miere zastúpené v strednej časti katastra. Prevládal tu dub letný a vyskytoval sa smrekovec, borovica, breza a osika.

Vegetácia na tomto malom úseku Liptovskej kotliny nie je ani zďaleka taká pestrá ako v blízkych Chočských vrchoch. Pozoruhodná je prítomnosť teplomilnejších drevín ako je javor poľný, ktorý tu je aj pôvodnou drevinou. V lesných porastoch prevládajú ihličnaté dreviny - smrek obyčajný. Druhy vlhkomilné sú prevažne pri toku Sestrč a na niektorých menších podmáčaných ploškach v katastri.

Riešené územie spadá do živočíšneho regiónu Západných Karpát, vonkajšieho obvodu Podtatranského okrsku a vnútorného obvodu centrálneho - fatranského okrsku. V druhovom zložení sú zastúpené bežné druhy divej zvere - poľné cicavce ako zajac, líška, hlodavce, sviňa divá, srnec; spevavé vtáky, dravce a pod.

A.7. SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA A POPIS JEJ PRVKOV

Lesné porasty sa v tomto nevelkom katastri nachádzajú na 24 ha. Tvorené sú prevažne smrekovými lesmi s prímiesou drevín ako borovica sosna, smrekovec. Obsadzujú zvlhnený reliéf a horšie obrobiteľné pozemky. Ako samostatné prvky v prevažne poľnohospodárskej krajine katastra majú veľký ekostabilizačný význam.

Plochy pasienkov sú na menej úrodných pozemkoch v rámci poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Porastené sú stanovištne vhodnejšími druhmi rastlín, bližšie k pôvodným fytocenózam hlavne vďaka menším zásahom človeka. Vytvárajú podmienky pre rozširovanie lesných drevín a touto novou kvalitou sú významné z hľadiska biodiverzity.

Lúky sú intenzívnejšie obhospodarované - kosené, hnojené, na pôdach ešte nevýhodných pre ornú pôdu. Trvalejšie pôvodné organizmy tu okrem nižších nemôžu na jednom mieste prežiť, pretože boli úmyselne nahradené kultúrnymi plodinami.

Podmáčané lokality sa roztrúsene nachádzajú na viacerých miestach katastra (mapa). Tvorí refúgium pre špecifické živočíchy a rastliny, ktoré sú inak zriedka zastúpené. Na týchto plochách je predpoklad výskytu chránených druhov rastlín (Orchidaceae) a živočíchov (obojživelníky) a aj preto by mali byť rešpektované a zachované.

Oraná pôda sa nachádza v údolnej nive Sestrčského potoka a severne nad obcou. Oraním pozmenený pôdny horizont vytvára kultúrnu pôdu - ornicu, ktorá vplyvom intenzívnych mechanických, chemických a rekultivačných opatrení významne pozmenila svoje pôvodné vlastnosti. Je to plocha mnohokrát nevyhnutná pre výživu obyvateľstva avšak z ekologického hľadiska je hodnotená ako nestabilná.

Vodný tok je potok Sestrč, ktorý v časti pod obcou začína meandrovať a vytvára tak zaujímavé zákutia. Jeho sprievodný porast je dobre zachovaný a tak tvorí dôležitý stabilizačný prvok krajiny. Pod južnou hranicou katastra je podmáčané územie okolia potoka podchytené aj v R-ÚSESe okresu Liptovský Mikuláš.

Porasty nelesnej drevinnej vegetácie (NDV) sú zastúpené prvkami bodovými, líniovými a plošnými. Na území katastra Bukoviny ich nie je mnoho ale o to sú dôležitejšie. Najvýraznejší líniový prvok je brehový porast Sestrčského potoka. Tvorí ho dreviny pôvodné ako jelša sivá, čremcha strapcovitá, vrbý, kroviny. Z rozptýlenej vegetácie možno spomenúť jedince javora poľného nad severozápadným obodom obce, ktoré sú príkladom zachovania pôvodnej kveteny v tomto prostredí. Ostatnú NDV tvoria hlavne menšie prvky remízok popri medziach a niektorých poľných cestách.

Zastavané územie obce tvoria hlavne budovy a komunikácie.

Je to plocha z ekologického hľadiska nestabilná, ale pre život ľudí nevyhnutná. Dôležité tu je nažívanie ľudí v súlade s prírodou a nie v protiklade.

Výrobné areály sú tvorené priestormi hospodárskeho dvora bývalých Štátnych majetkov – teraz firmy Agronova Sielnica na južnom okraji obce. Areál je dobre vysadený okrasnou zeleňou.

Cesty a cestné komunikácie prebiehajú hlavným smerom juh - sever. Za hospodárskym dvorom sa cesta rozdvojuje a jeden smer vedie do Liptovskej Anny a Malatinej a druhý do Ižipoviec. Tieto sú spevnené a ostatné cesty sú buď štrkovité alebo poľné nadväzujúce na okolitú krajinu. V mnohých prípadoch sú tieto cesty bez sprievodného porastu drevín a je možné doplnenie krovinnou vegetáciou.

K ďalším prvkom SKŠ patrí vodojem východne nad obcou.

B) VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPD VYŠŠIEHO STUPŇA

Územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa pre toto územie je schválený územný plán veľkého územného celku (ÚPN-VÚC) Žilinského kraja, ktorého záväzná časť vyšla v Zbierke zákonov pod číslom 223/1998 ako nariadenie vlády a bola aktualizovaná v roku 2005 vyhlásením VZN Žilinského samosprávneho kraja č. 6 zo dňa 27.04.2005.

B.1. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

Z ÚPN-VÚC Žilina po jeho aktualizácii v r. 2005 sú v katastri obce Bukovina nasledujúce záväzné regulatívy :

B.1..1. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA, OSÍDLENIA A ROZVOJA SÍDELNEJ ŠTRUKTÚRY :

⇒ napomáhať rozvoju vidieckeho priestoru a náprave vzťahu medzi mestom a vidiekom na základe nového partnerstva založeného na vyššej integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka nasledovnými opatreniami:

- vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka,
- podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
- zachovať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko – priestorové prostredie,
- vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,

B.1..2. V OBLASTI SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY :

- ⇒ podporovať malé a stredné podnikanie v oblasti zdravotníctva a to najmä v územiach vzdialenejších od sídelných centier
- ⇒ riešiť nedostatočné kapacity zariadení sociálnej starostlivosti a zaostalosť priestorovej vybavenosti v regiónoch
- ⇒ podporovať rovnomerne prevádzku a činnosť existujúcej siete a rozvoj nových kultúrnych zariadení v regiónoch ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry a kultúrnych služieb obyvateľstvu

B.1..3. V OBLASTI ROZVOJA REKREÁCIE A TURISTIKY :

- ⇒ Vytvoriť nadregionálny, regionálny a miestny funkčno – priestorový subsystém turistiky a rekreácie v súlade s prírodnými a civilizačnými danosťami kraja, ktorý zabezpečí každodennú a víkendovú rekreáciu obyvateľov kraja, hlavne z miest a ktorý vytvorí optimálnu ponuku pre domácu a zahraničnú turistiku, prednostne kúpeľnú, poznávaciu, športovú a relaxačnú.

B.1..4. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA EKOLOGICKÝCH ASPEKTOV, OCHRANY PÔDNEHO FONDU, OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY A OCHRANY KULTÚRNEHO DEDIČSTVA :

- ⇒ Rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability a ich funkčný význam v kategóriách
 - biocentrá regionálneho a nadregionálneho významu
 - biokoridory regionálneho a nadregionálneho významu
- ⇒ Dodržiavať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky
 - pre poľnohospodárske ekosystémy vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu v kategóriách podporujúce a zabezpečujúce ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
- ⇒ Zachovať prirodzený charakter vodných tokov zaradených medzi biokoridory, chrániť jestvujúcu sprievodnú vegetáciu a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi,
- ⇒ Zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov vo voľnej krajine len prírodnými prvkami – trávne porasty, stromová a krovinná vegetácia a vylúčiť všetky aktivity ohrozujúce prirodzený vývoj (výlučne chemicky vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov apod.),
- ⇒ Stabilizovať spodnú hranicu lesov a zvýšiť ich biodiverziu ako ekotónovú zónu les – bezlesie,
- ⇒ Podporovať extenzívne leso – pasienkárske využívanie podhorských častí, s cieľom zachovania krajinárskych a ekologicky hodnotných území s rozptýlenou vegetáciou,
- ⇒ Zachovať územné časti s typickou rázovitosťou krajinnej štruktúry daného regiónu (Kysuce, Orava, Liptov, Turiec),

- ⇒ Prispôbovať trasy dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénnosť,
- ⇒ Eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných exhalácií, znečisťovanie vodných tokov apod.),
- ⇒ Rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozbor kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu, osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vykonané osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti.
- ⇒ rešpektovať zásady rekreačnej funkcie krajinných celkov a limity rekreačnej návštevnosti podľa schválených územných plánov obcí, aktualizovaných územnoplánovacích podkladov a dokumentov a koncepcií rozvoja jednotlivých oblastí kraja a obcí v záujme trvalej a objektívnej ochrany prírodného prostredia Žilinského kraja,
- ⇒ zabezpečiť ochranu prirodzených ekosystémov podporou rozvoja komplexnej vybavenosti (vrátane zvyšovania lôžkových kapacít v OP NP) a taktiež rozvojom obcí v podhorských oblastiach s dôrazom na vyzdvihnutie miestnych zvláštností a folklóru. Uvedenú vybavenosť riešiť komplexne s dôrazom na limity prírodných zdrojov
- ⇒ rešpektovať koncepčné materiály ochrany prírody (územné priemety, programy starostlivosti, ÚSES), zabezpečiť ochranu prvkov ÚSES a ich funkčný význam a nepripustiť aktivity, ktoré by mohli obmedziť, narušiť a mať akýkoľvek negatívny vplyv na ich funkciu
- ⇒ rešpektovať pri spracovaní nadväznej územnoplánovacej dokumentácie obcí a zón spoločenský záujem zachovania historických, spoločenských, krajinných, urbanistických, architektonických a výtvarných hodnôt pamiatkovo chránených území a objektov, dodržiavať zásady pamiatkovej ochrany, ktoré sú podkladom pre spracovanie ÚPD

B.1..5. V OBLASTI NADRADENEJ ENERGETICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY :

- ⇒ Zohľadniť ekonomické a ekologické hľadiská pri zabezpečovaní územia energiami a vytvárať efektívne diverzifikované systémy energetického zásobovania kraja
- ⇒ zvýšiť percento plynofikácie obcí v kraji v ekonomicky efektívnych oblastiach a v územiach so zvýšenými požiadavkami na ochranu životného a prírodného prostredia. (Národné parky, ich OP, CHKO a p.)
- ⇒ vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike
- ⇒ podporovať a presadzovať v regióne ŽSK s podhorskými obcami, využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, MVE a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb
- ⇒ znižovať energetickú náročnosť objektov (budov) z hľadiska tepelných strát.

B.1..6. V OBLASTI ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA :

- ⇒ zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadov ...
- ⇒ Sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú zložky životného prostredia.

B.2. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Z ÚPN-VÚC Žilina po jeho aktualizácii v r. 2005 nevyplyvajú pre kataster obce Bukovina žiadne verejnoprospešné stavby.

C) ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

C.1. OBYVATEĽSTVO

C.1.1. HISTORICKÝ VÝVOJ POČTU OBYVATEĽOV

K 31. 12. 2003 dosiahla obec Bukovina 129 obyvateľov, čo je najmenej od roku 1869. Pri katastrálnej výmere 190 ha, to znamená hustotu osídlenia 67,9 obyvateľa/km, čo je nad úrovňou okresu Liptovský Mikuláš (43,5), avšak výrazne pod priemernou úrovňou za SR (109,2 obyvateľa/km). Pomerne vysoká hustota osídlenia v obci je zapríčinená najmä mimoriadne malým katastrom obce.

Od prvého sčítania ľudu v roku 1869 až do roku 1994 počet obyvateľov obce Bukovina sústavne, hoci iba pozvoľne klesal. Jedinou výnimkou bolo obdobie rokov 1900 - 1910, 30-te a 50-te roky, kedy obec zaznamenala prírastok obyvateľov, ako i 40-te roky, kedy bol počet obyvateľov stabilný.

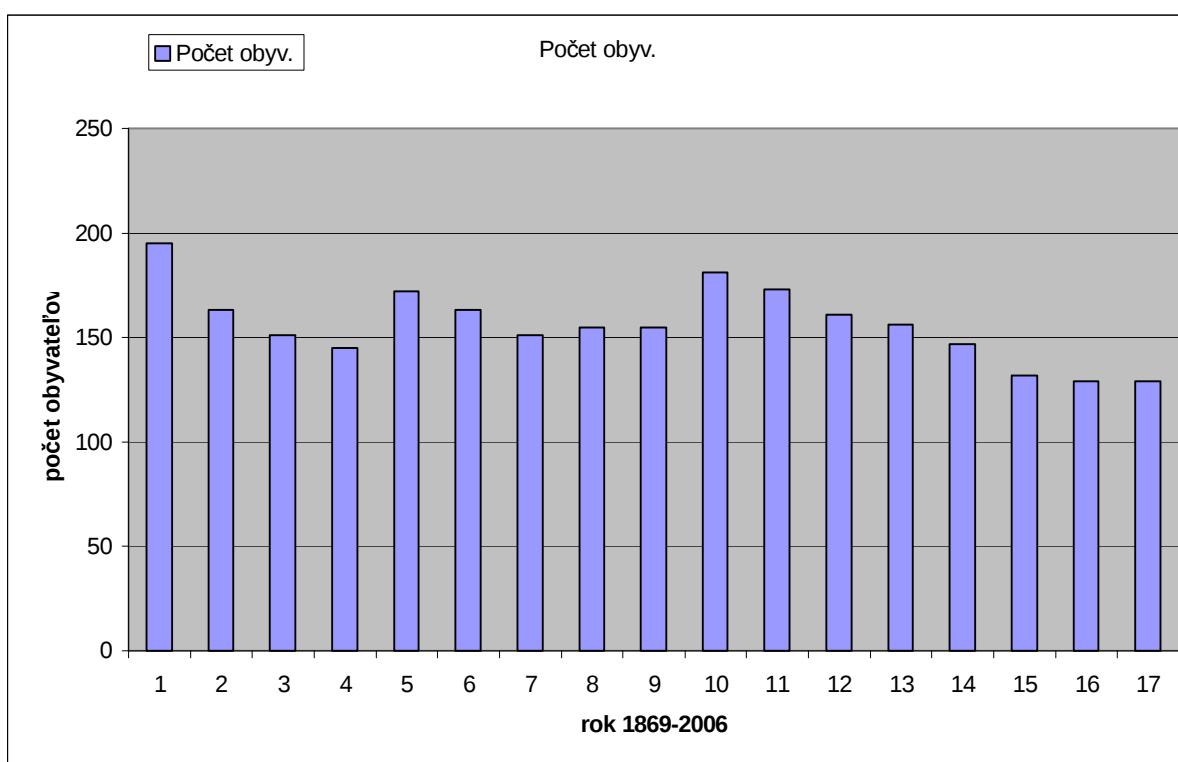
Tab.: Historický vývoj počtu obyvateľov v obci Bukovina v rokoch 1869-2006.

	Rok	Počet obyv.	Rok 1869 = 100,0	Predchádz. sčítanie = 100,0	Prírast.(úbytok) obyv. oproti predch. sčítaniu
1	1869	195	100,0	-	-
2	1880	163	83,6	83,6	-32
3	1890	151	77,4	92,6	-12
4	1900	145	74,4	96,0	-6
5	1910	172	88,2	118,6	+27
6	1921	163	83,6	94,8	-9
7	1930	151	77,4	92,6	-12
8	1940	155	79,5	102,6	+4
9	1950	155	79,5	100,0	0
10	1961	181	92,8	116,8	+26

11	1970	173	88,7	95,6	-8
12	1980	161	82,6	93,1	-12
13	1991	156	80,0	96,9	-5
14	1994	147	75,4	94,2	-9
15	2001	132	67,7	89,8	-15
16	2003	129	66,2	0,76	-3
17	2006	129	66,2	100,0	0

*všetky údaje podľa Sčítania ľudu

Počet obyvateľov v súčasnosti je v obci najnižší za viac ako 130 rokov.



Vývoj podielu obyvateľov podľa veku, index stária v obci Bukovina :

Rok	% Podiel' osôb :			Index stária
	Predprod. vek	Produkt. vek	Poprodukt. vek	
1970	27,2	50,9	21,9	80,9
1980	27,3	55,3	17,4	63,6
1991	22,4	55,8	21,8	97,1
1994	15,6	60,6	23,8	152,2
2001	9,1	67,4	23,5	258,2
2001 SR **	18,9	62,3	18,0	95,2

Index stária sa za posledné roky v obci Bukovina prudko zhoršil. Tento trend je veľmi nepriaznivý, zvrátiť ho môže len podpora podnikania v oblasti CR, pre ktorú má obec predpoklady.

Tab.: Národnostné zloženie v Bukovine roku 2001 (SODB)

Národnosť	Počet obyvateľov
Slovenská	130
Maďarská	1
Česká	1
Spolu	132

Národnostné zloženie obyvateľov v obci Bukovina je v podstate totožné s rokom 1991. Došlo len k malej zmene.

Tab.: Náboženské vyznanie obyvateľstva Bukoviny v roku 2001(SODB)

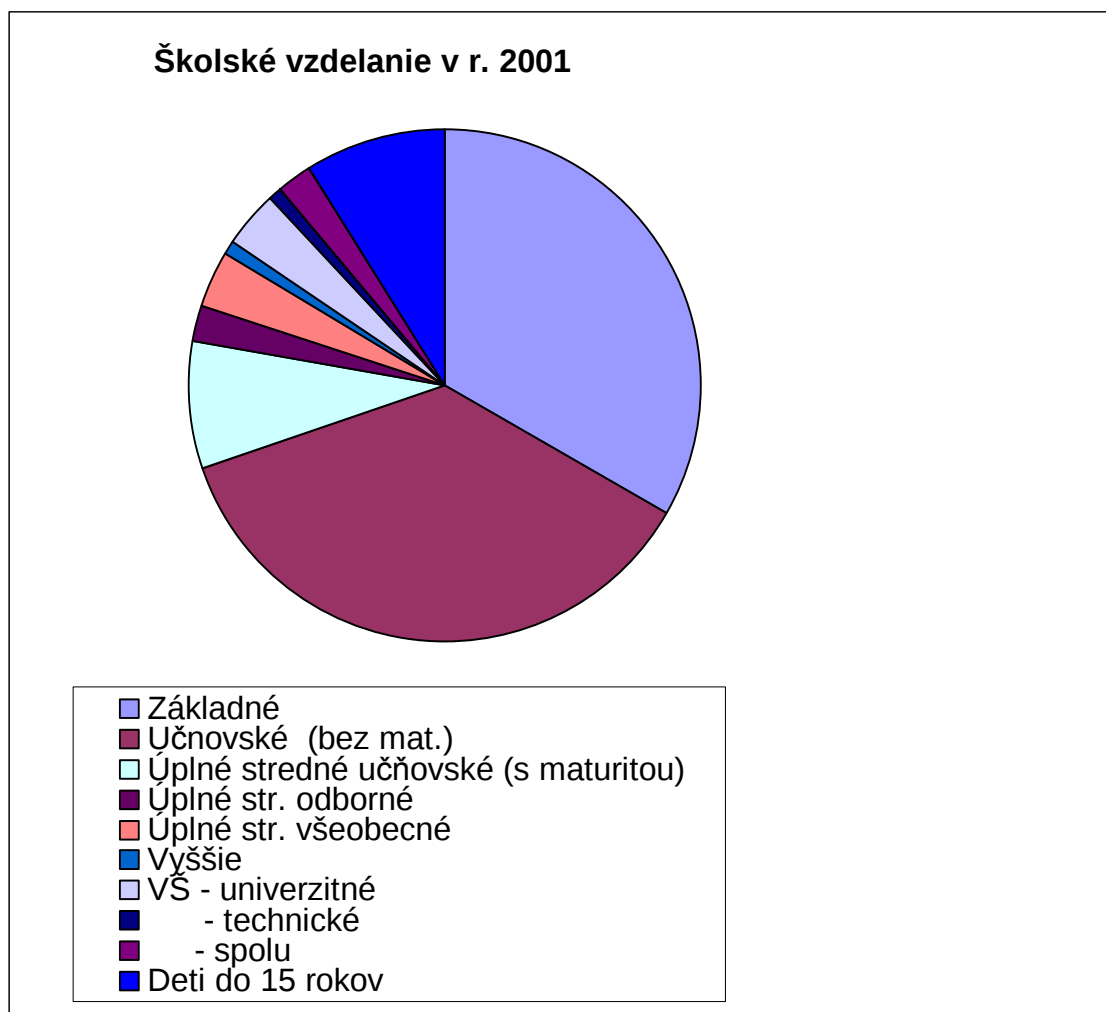
Vyznanie	Počet obyvateľov
Rímskokatolícke	43
Evanjelické	79
Nezistené	1
Bez vyznania	9
Spolu	132

Štruktúra obyvateľov podľa náboženského vyznania v obci Bukovina sa oproti roku 1991 mierne zmenila.

Tab.: Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva Bukoviny v roku 2001(SODB)

Školské vzdelanie	Rok 1991			Rok 2001		
	Muži	Ženy	Spolu	Muži	Ženy	Spolu
Základné	30	31	61	20	25	45
Učňovské (bez mat.)	16	9	25	34	15	49
Stredné (bez mat.)	11	8	19	0	0	0
Úplné stredné učňovské (s maturitou)	0	0	0	6	5	11
Úplné str. odborné	5	3	8	1	2	3
Úplné str. všeobecné	1	3	4	2	3	5
Vyššie	0	0	0	1	0	1
VŠ - univerzitné	0	3	3	3	2	5
- technické	0	0	0	1	0	1
- ekonomické	0	0	0	0	0	0
- poľnohosp.	0	0	0	0	0	0
- ostatné	0	0	0	0	0	0
- spolu	0	3	3	0	3	3
Bez udania vzdelania	0	1	1	0	0	0
Bez vzdelania	0	0	0	0	0	0
Deti do 15 rokov	20	15	35	5	7	12
Úhrnom	83	73	156	73	59	132

Vzdelanostná skladba obyvateľov obce je nepriaznivá, avšak oproti roku 1991 sa pomerne zlepšila. Počet detí do 15 rokov nedáva Bukovine veľkú nádej pre výrazné zlepšenia situácie v najbližšom období.



V roku 2001 žilo v obci Bukovina 72 ekonomicky aktívnych osôb, z toho 78,7% z osôb v produktívnom veku a 6,5% osôb v poproduktívnom veku. V obci je 13 osôb nezamestnaných. Miera nezamestnanosti tu dosahuje 25%.

Odvetvie hospodárstva	Ekonomicky aktívne osoby			
	muži	ženy	spolu	z toho odchádza do zamestnania
Poľnohospodárstvo, poľovníctvo a súvisiace služby	6	2	8	2
Lesníctvo, ťažba dreva a pridružené služby	3	1	4	4
Rybolov, chov rýb	-	-	-	-
Ťažba nerastných surovín	-	-	-	-
Priemyselná výroba	5	8	13	7
Výroba a rozvod elektriny, plynu a vody	-	-	-	-
Stavebníctvo	5	0	5	5
Veľkoobchod a maloobchod, oprava motorových vozidiel, motocyklov a spotrebného tovaru	2	1	3	2
Hotely a reštaurácie	4	3	7	5

Doprava, skladovanie a spoje	7	3	10	8
Peňažníctvo a poisťovníctvo	-	-	-	-
Nehnuteľnosti, prenajímanie a obchodné služby,				
výskum a vývoj	1	2	3	1
Verejná správa a obrana, povinné sociálne				
zabezpečenie	0	1	1	0
Školstvo	4	2	6	6
Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť	-	-	-	-
Ostatné verejné, sociálne a osobné služby	1	1	2	1
Súkromné domácnosti s domácim personálom	-	-	-	-
Exteritoriálne organizácie a združenia	-	-	-	-
EA bez udania odvetví	7	3	10	6
Spolu	45	27	72	47

C.2. DOMOVÝ A BYTOVÝ FOND

c.2..1. Domový fond

V roku 2001 bolo v obci Bukovina 50 domov, z toho 38 trvale obývaných. Oproti roku 1991 (51 trvale obývaných domov) je to mierny pokles.

Zo 12 neobývaných rodinných domov v obci bolo 8 nevyčlenených chalúp.

c.2..2. Bytový fond

V obci bolo v roku 2001 52 bytov, z toho 40 trvale obývaných, čo je pokles o 6 oproti roku 1991.

Väčšina trvale obývaných bytov (82,6%) má nosné múry z kameňa, alebo tehliel, 13% z dreva a 4,4% z ostatných, alebo nezisteného materiálu. Najviac - 39,1% trvale obývaných bytov v obci bolo 3-izbových, 28,3% 2-izbových, 21,7% 4-izbových, 6,5% bolo bytov s jednou obytnou miestnosťou a 4,3% bytov bolo 5, alebo viacizbových.

c.2..3. Trvale obývané byty podľa doby výstavby a kategórie bytu

Viac ako 2/3 trvale obývaných bytov v Bukovine boli v roku 2001 byty I. kategórie, 6,5% bytov II. kategórie, 8,7% bytov III. kategórie a 17,4% bytov IV. kategórie.

Z pohľadu veku prevažovali byty postavené v rokoch 1946-1970 (37,0%), v rokoch 1981-1991 (17,4%) a do roku 1899, resp. v rokoch 1920-1945 (po 15,2%). Po roku 1985 boli v obci postavené 4 byty (8,7%).

Byty postavené po roku 1970 (10 bytov - 21,7%), boli z 90% bytmi I. a z 10% bytmi II. kategórie. Naopak, viac ako 50% bytov postavených do roku 1899 boli byty IV. kategórie.

Domy, byty a ukazovatele bývania (SOBD 2001):

Počet	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond spolu
Domov spolu	50	0	0	50
Trvale obývaných domov	38	0	0	38
v %	100	0	0	100
v tom vlastníctvo:				
štátu	-	-	-	-
bytového družstva	-	-	-	-
obce	-	-	-	-
fyzickej osoby	37	0	0	37
právnickej osoby	-	-	-	-
ostatných	1	0	0	1
s 1-2 nadzemnými podlažiami a nezistené	38	0	0	38
s 3-4 nadzemnými podlažiami	-	-	-	-
s 5+ nadzemnými podlažiami	-	-	-	-
Ubytovacích zariadení bez bytu	-	-	-	-
Neobývaných domov	12	0	0	12
z toho: určených na rekreáciu	8	0	0	8
Priemerný vek domu	43	-	-	43
Bytov spolu	52	0	0	52
v tom: trvale obývané	40	0	0	40
v %	100	0	0	100
z toho družstevné	-	-	-	-
byty vo vlastníctve občana v bytovom dome	-	-	-	-
neobývané	12	0	0	12
neobývané z dôvodu zmeny užívateľa	2	0	0	2
neobývané, určené na rekreáciu	8	0	0	8
neobývané, uvoľnené na prestavbu	-	-	-	-
neobývané, nespôsobilé na bývanie	2	0	0	2
neobývané po kolaudácii	-	-	-	-
neobývané v pozostalostnom alebo súdnom konaní	-	-	-	-
neobývané z iných dôvodov	-	-	-	-
nezistené	-	-	-	-
Veľkosť bytu: 1 obytná miestnosť	-	-	-	-
2 izby	8	0	0	8
3 izby	17	0	0	17
4 izby	9	0	0	9
5+ izieb	6	0	0	6
Bývajúcich osôb	132	0	0	132
Počet CD	75	0	0	75
Počet HD	42	0	0	42
Obytné miestnosti	136	0	0	136
Počet osôb na 1: byt	3,3	-	-	3,3
obytné miestnosti	0,97	-	-	0,97
CD	1,76	-	-	1,76
HD	3,14	-	-	3,14
Obytná plocha bytu v m ²	2 508	0	0	2 508
Celková plocha bytu v m ²	3 639	0	0	3 639
Priemerný počet:				
- m ² obytnej plochy na 1 byt	62,7	-	-	62,7
- m ² celkovej plochy na 1 byt	91	-	-	91
- m ² obytnej plochy na 1 osobu	19	-	-	19
- obytných miestností na 1 byt	3,4	-	-	3,4

c.2..4. Technická vybavenosť bytov a spôsob vykurovania

Technickú vybavenosť, ako aj spôsob vykurovania bytov v obci Bukovina možno hodnotiť ako primeranú veľkosti a ďalším charakteristikám obce.

Vybavenosť trvale obývaných bytov (SOBD 2001):

Vybavenie	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
Bytov spolu	40	132
z toho:		
s plynom zo siete	-	-
s vodovodom		
v byte	36	125
mimo bytu	-	-
bez vodovodu	4	7
nezistené	-	-
s kanalizáciou		
prípojka na kanalizačnú sieť	-	-
septik (žumpa)	33	119
so splachovacím záchodom	30	113
s kúpeľňou alebo sprchov. kútom	34	121

Spôsob vykurovania bytov (SOBD 2001):

Spôsob vykurovania	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
Ústredné kúrenie diaľkové	-	-
Ústredné kúrenie lokálne	30	115
na pevné palivo	12	50
na plyn	-	-
elektrické	18	65
Etážové kúrenie		
na pevné palivo	2	4
na plyn	-	-
ostatné	-	-
Kachle		
na pevné palivo	8	13
elektrické	-	-
plynové	-	-
ostatné	-	-
Iné	-	-
Spolu	40	132

C.3. DOMÁCNOSTI

c.3..1. Vybavenie a rekreačné možnosti domácnosti

Vybavenosť domácností v Bukovine predmetmi dlhodobej spotreby je zväčša nižšie ako je priemer za SR. Napriek tomu však môžeme hodnotiť vybavenosť domácností v obci Bukovina ako zodpovedajúcu veľkosti a charakteru obce.

Vybavenie a rekreačné možnosti domácností (SOBD 2001)::

Vybavenie domácnosti	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
Samostatná chladnička	30	98
Chladnička s mrazničkou	13	55
Samostatná mraznička	26	104
Automatická práčka	22	93
Farebný televízor	34	118
Telefón v byte	25	93
Mobilný telefón	5	20
Rekreačná chata, domček, chalupa	2	6
Osobný automobil	18	74
Osobný počítač	3	16
Osobný počítač s internetom	-	-

C.4. CELKOVÉ HODNOTENIE

c.4..1. ZHODNOTENIE DEMOGRAFICKÉHO STAVU

Obec Bukovina demografickými ukazovateľmi, ale aj štruktúrou domového a bytového fondu a domácností takmer ničím nevybočuje z priemernej úrovne obdobných obcí. Sústavný, aj keď pozvoľný pokles počtu obyvateľov obce bude pokračovať naďalej, pričom v nasledujúcich cca 10-15 rokoch možno očakávať iba veľmi mierny prirodzený úbytok obyvateľstva. Rozhodujúcejšie budú pravdepodobne migračné trendy, avšak možno očakávať migračný úbytok obyvateľstva. Vzhľadom k takmer nulovej ekonomickej základni obce nemožno predpokladať výraznejší príliv obyvateľov v mladšom veku a vzhľadom k vekovej štruktúre môžeme očakávať už v priebehu najbližších 5-7 rokov podstatné zhoršenie vekovej štruktúry obyvateľstva - keď bude prakticky chýbať detská zložka obyvateľstva. V tomto období bude narastať podiel staršieho obyvateľstva pomerne pomaly - obec dosiahne veľmi vysoký podiel osôb v produktívnom veku, avšak mladšie ročníky budú pravdepodobne ochudobnené migráciou. Možno teda predpokladať, že po období pomerne mierneho poklesu obyvateľstva (ktoré má však náznaky zrýchľovania) sa zhruba v období rokov 2010-2015 začne obec dostávať do posledného vývojového štádia - depopulácie. V tomto období bude prakticky nulová pôrodnosť, nakoľko v obci nebudú žiť ženy v najproduktívnejšom fertilnom veku 18-27 rokov. V obci bude stále vysoký podiel osôb v produktívnom veku - avšak vo vyšších vekových kategóriách. Do poproduktívneho veku začnú odchádzať pomerne početné ročníky narodené koncom 40-tych a v 50-tych rokoch.

Bez výraznejšieho zásahu z vonku bude zhruba po roku 2010 pokračovať stárnutie obyvateľstva veľmi rýchlo a v priebehu ďalších 10-tych a 20-tych rokoch bude enormne narastať

podiel osôb v poproduktívnom veku pri celkovom značnom úbytku obyvateľov. Obec bude v tomto období zvyrazňovať svoj depopulačný charakter.

Z pohľadu porovnania je dobre vedieť, že súčasný demografický stav obyvateľstva obce je v slovenských podmienkach relatívne priemerný, nakoľko značný podiel obcí obdobnej veľkosti na Slovensku sa už dnes nachádza v štádiu do ktorého sa obec Bukovina dostane až o 10 až 15 rokov, prípadne aj neskôr.

Aj po prípadnom ekonomickom oživení obce (turistický ruch, chalupárčenie, poľnohospodárstvo alebo iné) nemožno vzhľadom na geografickú polohu obce, ale aj jej niektoré už spomínané charakteristiky očakávať demografický rozvoj obce. Vzhľadom k veľkosti obce (resp. nízkemu počtu obyvateľov) by však aj prisťahovaním menšieho počtu mladších osôb (rodín) mohla obec výrazne spomaliť, resp. oddialiť zhoršovanie demografických charakteristík a potenciálu.

Pre uvedenú skutočnosť hovorí aj súčasná situácia, keď má obec ešte pomerne dobrý domový a bytový fond a pomerne priaznivú vzdelanostnú úroveň obyvateľstva. Akákoľvek snaha o prípadné demografické oživenie obce o 10, 15 prípadne viac rokov, v situácii, keď bude obyvateľstvo značne staršie ako dnes a úbytok obyvateľstva výraznejší, bude podstatne ťažšie a problematickejšie ako v súčasnosti.

Vzhľadom k celkovej demografickej situácii v obci (ale aj v SR), možno aj v optimistickom prípade očakávať do budúcnosti iba spomalenie, resp. oddialenie zhoršovania demografických charakteristík a poklesu počtu obyvateľov v obci.

D) RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

Bukovina je obec, ktorá vznikla zlúčením troch obcí: Bukovina, Dušany a Janošovce. Obec leží na severozápadnom okraji Liptovskej kotliny pod juhovýchodným okrajom Chočských vrchov vzdialená cca 27 km od okresného mesta Liptovský Mikuláš. Nad ňou sa nachádza obec Liptovská Anna, ktorá je koncovou dedinou. Juhovýchodne od Bukoviny sa nachádza vodná nádrž Liptovská Mara.

Riešené územie sa nachádza neďaleko chráneného územia Prosiecka dolina a v súčasnosti navrhovaného Národného parku Chočské vrchy.

D.1. ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

Politicko-hospodárskym, kultúrno-spoločenským a administratívno-správnym centrom okresu je mesto Liptovský Mikuláš – centrum tretej skupiny v sídelnej štruktúre Žilinského kraja, ktoré poskytuje a bude poskytovať obci Bukovina vyššiu vybavenosť a služby nadmiestneho významu.

Z hľadiska dopravy je obec napojená štátnou cestou č. III/05935 na št. cestu č. III/018104, ktorá lemuje Liptovskú Maru z jej severozápadnej strany. V pokračovaní smerom na západ sa napája pri obci Liptovský Michal na hlavné dopravnú-urbanistickú osi v smere východ - západ: diaľnicu D1, a št. cestu prvej triedy I/18. Napojenie na okresné mesto Liptovský Mikuláš je výhodnejšie zo severnej strany Liptovskej Mary, kde pri Sielnickej zátoke sa napája št. cesta III/018104 na št. cestu druhej triedy II/584 Huty - Liptovský Mikuláš. Najbližšia železničná stanica je v Liptovskom Mikuláši na I. hlavnom železničnom ťahu SD č. 180 Žilina - Košice. Najbližšia železničná zastávka je vo Vlachoch nachádzajúcich sa pod hrádzou vodnej nádrže Liptovská Mara.

D.2. VÄZBY OBCE NA OKOLITÉ ÚZEMIE

Územie obce sa nachádza v povodí toku Sestrč, ktorý je pravostranným prítokom Váhu v mieste vodnej nádrže Liptovská Mara a spolu so svojimi prítokmi prirodzeným spôsobom odvádza povrchové vody a drénuje podzemné vody z časti južných svahov Chočských vrchov. Toky majú bystrinný charakter s korytami vo zväčša prirodzenom stave a s vhodne stabilizovanými brehovými porastami. Sú realizované len menšie úpravy na zamedzenie vymieňania, ktoré nemajú charakter systematickej úpravy. V obci nie je vybudovaný verejný vodovod a verejná kanalizácia s ČOV.

Medzi obcou Bukovina a obcou Liptovská Anna je napojenie miestnou komunikáciou na obec Malatiná ležiacu v okrese Dolný Kubín.

Obec nie je plynofikovaná. Severne od obce je uložený vysokotlaký plynovod (6,4 MPa), ktorý prichádza od východu a smeruje ďalej na Malatinú.

Obec Bukovina je zásobovaná elektrickou energiou z VN-vedenia - linka č.211 na odbočkách k obci z dvoch smerov - od obce Hliník je napojená stožiarová trafostanica v objekte ŠM, zo smeru od obce L. Anna stožiarová trafostanica priamo v obci.

Telefónne vedenie je smerované zo smeru Bobrovník-Hliník - od účastníckeho rozvodu UR-3 - 10-párovým káblom TCKOPV, vedeným vzduchom na drevených stĺpoch do obce.

D.3. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

V obci prevažuje obytná funkcia. Postupne narastá rekreačná funkcia v obci. Poľnohospodárska a lesohospodárska funkcia v katastri ostáva nemenná.

Časť záujmového územia obce zasahuje na severe do katastra obce Liptovská Anna. Do záujmového územia zasahuje navrhovaný obecný vlek. Severnejšie je navrhovaná akumulácia nádrží pitnej vody pre zásobovanie obyvateľov Bukoviny.

E) URBANISTICKÁ KONCEPCIA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

E.1. HISTÓRIA A KULTÚRNE HODNOTY PROSTREDIA

Obec Bukovina sa vyvinula na území lesa pri potoku Sestrč, ktoré r. 1297 daroval Ondrej III. Ladislavovi, Noseovmu synovi. Dedinka vznikla po r. 1353. Patrila tunajším zemanom Bukovinským. Roku 1784 mala 17 domov a 88 obyvateľov, roku 1882 mala 15 domov a 159 obyvateľov. Zaoberali sa poľnohospodárstvom a pracovali v lesoch. Za I. ČSR sa zamestnanie obyvateľov nezmenilo. JRD založené roku 1958 prešlo v roku 1962 do ŠM. V súčasnosti väčšina obyvateľov pracuje v priemyselných závodoch v Liptovskom Mikuláši.

V pol. 19. stor. s obcou splynula severne ležiaca bývalá samostatná dedinka Dušany (pred r. 1583 Dušovia), ktorá patrila Kubínyiovcom a v 18. stor. sa jej obyvatelia zaoberali hrnčiarstvom. R. 1784 mala 11 domov a 68 obyvateľov, všetko želiarov a 1 zemana, r. 1828 mala 9 domov a 57 obyv.

Začiatkom 20. stor. bola pričlenená k obci aj dedinka Janošovce, ktorá vznikla pred r. 1455. Patrila zemianskym rodinám. R. 1715 mala jedného daňovníka, r. 1784 mala 9 domov a 56 obyvateľov, r. 1828 mala 13 domov a 123 obyvateľov.

Podhradie – obec doložená r. 1273 (podhradie Liptovského starého hradu) splynula s Bukovinou v 14. stor. Osada Gergelovce pri potoku Sestrč (spomína sa r. 1299) zanikla v stredoveku.

Nad sútokom Anenského potoka a Sestrče sa nachádza púchovské a stredoveké sídlisko.

Roľnícka usadlosť z polovice 19 stor. (p.č.15) je ojedinelou urbanistickou jednotkou funkčného typu a je evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 2897/1-3. Komplex tvorí švorpriestorový dom (izba, pitvor, dve komory s pivnicou, humno, maštal', kôlna, samostatne stojaca sýpka a zrubová studňa. Usadlosť bola obnovená v r. 1978-80 a je v správe Liptovského múzea Ružomberok.

E.2. URBANISTICKÁ KONCEPCIA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Hlavná myšlienka návrhu územného plánu obce spočíva :

- v zachovaní jej tradičných kultúrnych a prírodných hodnôt
- v zachovaní identity obce
- v nenásilnom a postupnom pretváraní jej vnútra (s využitím jestvujúcej štruktúry zástavby) pre zabezpečenie jej optimálneho a prirodzeného rastu

Od tejto hlavnej myšlienky tvorby sa odvíja urbanistická koncepcia obce.

Rozvojové možnosti obce:

Hlavná komunikačná os – št. cesta III/05935 sprístupňuje obec z juhu od št. cesty č. III/018104, ktorá lemuje Liptovskú Maru z jej severozápadnej strany.

Obec Bukovina má lievikovitý tvar daný miestnou geomorfológiou a historickým vývojom zástavby, pri ktorom došlo k zlúčeniu štyroch osád. Jej rozľahlejšia časť sa rozprestiera v okolí hospodárskeho dvora, kde umožňuje pomerne rovný terén jej ďalší rozvoj. Smerom na sever sa obec zužuje do priestoru koryta Sestrčského potoka medzi menej dostupnými svahmi kopcovitého terénu až po severný okraj katastra, kde sa dolina rozdeľuje. Jedna časť smeruje hore Sestrčským potokom popod Liptovský hrad smerom na oravskú stranu (k obci Malatiná), druhá časť popri potoku do Liptovskej Anny a ďalej do Annenskej doliny.

Hlavným ťažiskovým priestorom obce je priestor v okolí obecného úradu.

Občianske vybavenie roztrúsené po obci predstavuje polyfunkčný dom (obecný úrad a kultúrny dom) v centre obce, ďalej prevádzka potravín popri hlavnej komunikačnej osi, prevádzka pohostinstva a požiarna zbrojnica nachádzajúca sa v hospodárskom dvore poľnohospodárskeho zariadenia v juhovýchodnej časti obce.

Táto základná urbanistická koncepcia obce ostane.

F) FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

V obci prevláda funkcia bývania. V súčasnosti sa rozširuje funkcia rekreácie, na ktorú má obec predpoklady vzhľadom na svoju výhodnú polohu v blízkosti rekreačného priestoru vodnej nádrže Liptovská Mara a atraktívneho prostredia Chočských vrchov. Ďalšie funkcie využitia územia v katastri sú výrobné a to poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo.

Je predpoklad zmiešavania funkcií bývania a rekreácie v celej zastavanej časti obce mimo hospodársky dvor poľnohospodárskeho zariadenia.

Funkčné využitie obce v náväznosti na funkčné a priestorovo homogénne jednotky je podrobnejšie spracované v záväznej časti elaborátu (B.1.2.), kde je určené aj prípustné, obmedzujúce a zakazujúce funkčné využitie prostredníctvom prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok.

G) RIEŠENIE BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, VÝROBY A REKREÁCIE

G.1. BÝVANIE

Ako už bolo spomenuté v predchádzajúcej kapitole je predpoklad postupného zmiešavania funkcie bývania a rekreácie v celej obci. Návrh nepredpokladá vymedzenie plochy s čistou funkciou bývania.

G.2. OBČIANSKE VYBAVENIE

Občianske vybavenie je roztrúsené po celej obci.

Obecný úrad : Nachádza sa v centre obce v polyfunkčnom objekte spolu s kultúrnym domom.

V objekte sa nachádza knižnica s počtom titulov 1500, ktorá je verejne prístupná každú párnú nedeľu.

Kultúra : Kultúrny dom sa v súčasnosti využíva na zábavy cca 1x ročne. Kapacita je cca 200 stoličiek

Zámerom obce je zrekonštruovať objekt polyfunkčného objektu s tým, že v podkroví budú ubytovacie kapacity (cca 20 lôžok) a v prízemí je možnosť dobudovania stravovania s kapacitou cca 20 stoličiek.

Požiarna zbrojnica : sa nachádza v hospodárskom dvore poľnohospodárskeho zariadenia.

Cintorín : Nachádza sa na peknom vyvýšenom mieste odkiaľ je jeden z najkrajších pohľadov na obec. Kapacitne zatiaľ vyhovuje, je tu dostatok miesta na rezervnú plochu. Je nutné k nemu dobudovať vyhovujúcu cestnú komunikáciu.

Maloobchod : Je tu súkromná predajňa potravín.

Pohostinstvo : je v centre obce s kapacitou 30 stoličiek.

Verejný telefónny prístroj : je pri vstupe do Obecného úradu.

Stará zvonica : je veľmi cenný objekt z hľadiska súčasnej atraktivity. Nachádza sa na vyvýšenom mieste nad obcou na ploche vedenej v evidencii nehnuteľností ako les. Je potrebné z neho urobiť dominantu obce, čo predpokladá úpravu jej najbližšieho okolia – výrub stromov a kríkov.

Úprava lesoparku v navrhovanej lokalite pri historickej zvonici bude spojená s vybudovaním verejného priestranstva pre spoločenské podujatia pri ľudových zvykoch a slávnostiach.

Športová vybavenosť sa tu nenachádza. Tú navrhujeme na voľných plochách v rámci intravilánu obce v blízkosti hospodárskeho dvora.

Sociálna infraštruktúra sa v obci nenachádza. Doporučujeme obci vytvárať predpoklady pre poskytovanie základných zdravotníckych služieb formou vybavenia priestorov s možnosťou dochádzky poskytovateľov v stanovených termínoch, využiť k tomu voľné kapacity polyfunkčného objektu.

Pre rozvoj obce je žiadúce zriadenie informačného centra (v spolupráci s Lipt. Annou), ktoré by slúžilo pre miestnych obyvateľov (potenciálnych podnikateľov), návštevníkov obce a na propagáciu obce.

Čo sa týka ostatnej občianskej vybavenosti v oblasti školstva a zdravotníctva dochádzajú obyvatelia do iných dedín. Pre deti podliehajúce povinnej školskej dochádzke slúži Základná škola v Kvačanoch. Zdravotnú starostlivosť poskytuje Obvodné zdravotné stredisko v Liptovskej Sielnici. Tu sa nachádza aj miestna poštová prevádzka.

Za vyššou vybavenosťou (stredné školstvo, odborná zdravotná starostlivosť, športovo-rekreačné a kultúrne vyžitie) obyvatelia obce dochádzajú do okresného mesta Liptovský Mikuláš.

G.3. REKREÁCIA

V oblasti rekreácie má obec potenciál na pobytovú rekreáciu s využitím atraktivít širokého okolia. Už v súčasnosti sa rozširuje funkcia rekreácie v rámci plôch bývania. Je predpoklad postupného zmiešavania funkcie bývania a rekreácie v celej obci.

Obec sa bude orientovať na vidiecku turistiku spojenú s horskou rekreáciou v oblasti turistiky a lyžiarskych športov v spojení využitia športovo-rekreačného potenciálu blízkej vodnej nádrže Liptovskej Mary. Významné je aj historické prepojenie Oravy a Liptova Sestrčskou dolinou, ktorá ústi v severnej časti katastra obce.

Rekreačné zázemie pre rôzne formy turizmu tvorí celý kataster s prírodnými danosťami a široké okolie so svojím kultúrnym a prírodným bohatstvom.

G.3..1. REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH V OBCI

Ubytovanie : V intraviláne obce sa nachádzajú voľné ubytovacie kapacity vo forme

ubytovania na súkromí	cca	50 lôžok
individuálna rekreácia (chalupy, chaty)	cca	60 lôžok
viazaný CR – roľnícka usadlosť		10 lôžok
penzión (za hospodárskym dvorom)		12 lôžok
celkom	cca	120 lôžok

V návrhu je ďalej uvažované zvýšenie ubytovacích kapacít na súkromí cca o **50** lôžok, ubytovanie v polyfunkčnom objekte v centre obce cca **20** lôžok ďalej ubytovanie pri vstupe do obce cca **50** lôžok a na križovatke pri odbočke do Sestrčskej doliny cca **50** lôžok.

Verejné stravovanie tu v súčasnosti nie je zastúpené. Nachádza sa tu pohostinstvo s kapacitou 30 stoličiek.

V polyfunkčnom objekte v strede obce je navrhovaná kapacita **20** stoličiek. Ďalej sú navrhované stravovacie kapacity pri vstupe do obce – do **50** stoličiek a pri odbočke do Sestrčskej doliny do **50** stoličiek.

Ďalšie stravovacie, resp. občerstvovacie zariadenia môžu byť umiestnené na navrhovaných plochách pre občiansku vybavenosť a služby cestovného ruchu.

G.3..2. ŠPORTOVO-REKREAČNÉ MOŽNOSTI :

V obci sa takáto vybavenosť pre návštevníkov nenachádza. Je potrebné ju vybudovať, sú to najmä: ihriská, športové plochy a zariadenia, služby servisov a požičovní športového náradia.

Pre tento účel dobudovať a využiť navrhované plochy športovej vybavenosti.

V záujmovom území obce navrhujeme umiestniť na navrhovaných plochách rekreácie a CR na severe katastra, nad odbočkou do Sestrčskej doliny, malý obecný lyžiarsky vleč. Väčší lyžiarsky vleč, nutný doplniť aj o parkovacie plochy navrhujeme južne od obce oproti hospodárskemu dvoru.

Extravilán obce a jej záujmové územie poskytuje zázemie pre ďalšie aktivity návštevníkov obce v týchto oblastiach:

- cykloturistika
- turistika (značená turistická trasa Vlachy – Bukovina – Liptovský Hrad)
- zber lesných plodín a húb
- v zime bežecké lyžovanie

VÝROBA

G.4. VÝROBA

V obci prevažuje lesná a poľnohospodárska výroba.

G.4..1. POĽNOHOSPODÁRSTVO

Poľnohospodársky pôdny fond v katastrálnom území Bukoviny je obhospodarovaný súkromnou firmou Agronova Liptovská Sielnica a v rámci nej hospodárstvom v Bobrovníku. Podľa ÚHDP je v katastri 149.02 ha poľnohospodárskej pôdy, z čoho je 41.20 ha ornej pôdy, 5.26 ha záhrad a 101.84 ha trvalých trávnych porastov. Stupeň zornenia je 28.12 %. Kataster patrí do 37 produkčno-ekonomickej skupiny. Územie patrí do máloproduktívneho typu rastlinnej produkcie, okrsku so strednou intenzifikáciou a variety s malou trhovosťou. Štruktúra rastlinnej produkcie je pasienkársko-lúčno-zemiakárska. Hlavné pestované plodiny v rámci hospodárstva Bobrovník sú obiloviny (asi 140 ha), kukurica na siláž (asi 40 ha), zemiaky (asi 30 ha) a zmesky. Na trvalých trávnych porastoch sú dve intenzity obhospodarovania - bývalé pasienky sa jedenkrát ročne kosia, bývalé lúky sa kosia dvakrát ročne a jedenkrát prihnojujú na jeseň maštalným hnojom.

Štruktúra živočíšnej produkcie je mäsovo-mliečna. Územie patrí do typu so strednou produkciou a okrsku so strednou intenzifikáciou. V katastri Bukovina sa nachádza jeden veľkokapacitný objekt živočíšnej výroby – momentálne v prestavbe - priamo v intraviláne obce. Plánované využitie je na chov oviec v odhadovanom množstve 1000 kusov.

Ochranné pásmo dvora nebolo stanovené, nami navrhované je 150 m od krajných objektov, modifikované prevládajúcimi smermi vetrov a konfiguráciou terénu.

Štátny majetok je v súčasnosti pred procesom privatizácie a hospodári na prenajateli pôde. V trhovosti prevažuje živočíšna výroba.

Druhy pôd v katastri sú charakterizované v charakteristike územia. Najlepšími bonitami v katastri sú pôdy zaradené do 7. skupiny.

Na časti pôd juhovýchodne a východne od obce boli vykonané investičné opatrenia - odvodnenie pozemkov. Jedná sa o drenáž 255-03 s celkovou výmerou 102 ha z roku 1988 a drenáž 006-01 s výmerou 15 ha z roku 1928.

ÚHDP v katastri Bukovina:

Celková výmera územia v m2						
spolu	v tom					
	poľnohosp. pôda	nepoľnohosp. pôda	v tom			
			lesný pozemok	vodná plocha	zast. plocha a nádvorie	ostatná plocha
1 905 904	1 490 196	415 708	247 456	21 777	131 701	14 774

Poľnohospodárska pôda v m2						
spolu	v tom					
	orná pôda	chmelnica	vinica	záhrada	ovocný sad	trvalý trávny porast
1 490 196	305 978	0	0	52 668	0	1 131 550

G.4..2. LESNÉ HOSPODÁRSTVO.

Lesné porasty v katastri Bukovina patria do jedľovo-bukového lesného vegetačného stupňa. Skupiny lesných typov sú z prechodného z kyslého do živného a živného. Porasty majú drevinové zloženie - s prevládajúcim smrekom obyčajným,

Nachádza sa tu buk, borovica, smrekovec, jedľa, okrajovo javor poľný. V zastúpení prevládajú ihličnaté dreviny.

Hospodársky súbor v katastri je:

55-HV-100 - živné bukovo-jedľové smrečiny, cieľové hospodárstvo je smrekové živných stanovišť vyšších polôh, hospodársky spôsob rúbaňový s formami holorubnou, podrastovou a

odrubnou, rubná doba je 100 rokov, obnovná doba je 30 rokov, cieľová drevina je smrek, s prímiesou smrekovca, buka, jedle a cenných listnáčov

Prevažnú časť lesov vlastní Komposesorát - pozemkové spoločenstvo Liptovská Anna.

H) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Súčasná hranica intravilánu podľa podkladov z Katastrálneho úradu ohraničuje zastavané územie obce o rozlohe 20,7 ha.

Toto územie je v návrhu rozšírené o 7,2 ha na celkovú rozlohu 27,9 ha.

I) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

I.1..1. OCHRANNÉ PÁSMA

- Cintoríny majú ochranné pásmo 50 m v prípade, že sa v obci nenachádza verejný vodovod.
- Ochranné pásmo dvoru poľnohospodárskej výroby (vypočítané podľa počtu hospodárskych zvierat a prevládajúcich smerov vetra v najbližšej známej lokalite – Liptovský Mikuláš a upravené podľa konfigurácie terénu)

Farma Bukovina:

pásma v smere	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
pásma metre	69	93	302	257	61	30	37	410
korekcia na terén	1,1	1	0,7	1,2	1,1	1	0,8	1
pásma konečné upravené	76	93	211	308	67	30	30	410

Ďalšie ochranné pásma vzťahujúce sa na dopravné a technické vybavenie územia sú uvedené v kapitole D záväznej časti tohoto dokumentu.

Nové ochranné pásma alebo chránené územia v katastri obce nie sú navrhované okrem uvedených v kapitole D záväznej časti tohoto dokumentu.

I.1..2. CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Celý kataster obce Bukovina sa nachádza v navrhovanom ochrannom pásme Národného parku Chočské vrchy.

V ÚPN-VÚC je v katastri navrhované maloplošné chránené územie – chránený areál Sestrč pokračujúci do susediaceho katastra Bobrovníka (mokrad' – označený 52/CHA) z dôvodu vyskytujúcich sa vzácných spoločenstiev rastlín a živočíchov.

V katastri sa nenachádzajú chránené ložiskové územia.

J) RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

V katastri obce sa nenachádza územie (alebo jeho časť), ktoré je predmetom záujmu obrany štátu.

Z hľadiska požiarnej ochrany sú v obci dodržané potrebné odstupové vzdialenosti vyplývajúce z príslušnej STN.

Ohrozenie nehnuteľností veľkými prietokmi v tokoch majúce vplyv na riešenie územného plánu nebolo zistené.

K) OCHRANA PRÍRODY, TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

K.1. OCHRANA PRÍRODY.

Celý kataster obce sa nachádza v navrhovanom ochrannom pásme NP Chočské vrchy. Do doby vyhlásenia NP Chočské vrchy a jeho ochranného pásma je územie katasra v zmysle platného zákona o ochrane prírody a krajiny chránené stupňom jedna. Podľa tohto stupňa sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny na určité aktivity uvedené v zákone o ochrane prírody a tvorby krajiny.

Ďalej sa tu uplatňuje druhová ochrana rastlín a živočíchov. Znamená to, že vybrané druhy rastlín a živočíchov, ktorých zoznam je zverejnený v zbierke zákonov nemožno ničiť vrátane ich biotopov.

V ÚPN-VÚC je v katastri navrhované maloplošné chránené územie – chránený areál Sestrč pokračujúci do susediaceho katastra Bobrovníka (mokrad' – označený 52/CHA) z dôvodu vyskytujúcich sa vzácných spoločenstiev rastlín a živočíchov.

K.2. NÁVRH MÚSES.

Regionálny Územný systém ekologickej stability (RÚSES) vyčlenil v riešenom území nasledovné prvky:

Katastrom obce prechádza regionálny terestrický biokoridor Holubí vrch – Prosiek (ID podľa ÚPN-VÚC 5/25).

Celé podhorie Chočských vrchov je vyznačené ako tzv. interakčná zóna, v ktorej sa predpokladá zachovanie súčasnej krajinnej štruktúry, prípadne jej doplnenie o prírodné prvky. Pri stanovení interakčných prvkov v území navrhujeme vyčleniť ich diferencovane tak, ako sú zachytené v návrhovej časti pri členení zón. Patria sem lesné porasty v časti Liptovskej kotliny a časť trvalých trávnych porastov s dostatočne zachovanými štruktúrami nelesnej drevinovej vegetácie ako aj s inými zriedkavejšími druhmi biotopov ako sú podmáčané lokality mnohokrát zarastené trstinou a inými vlhkomilnými druhmi.

V ÚPN-O navrhujeme miestny biokoridor - Sestrčský potok spolu so zónou sprievodnej vegetácie, ktorá pri vyústení do Liptovskej Mary je určená ako regionálne biocentrum so zachovanou močiarnou a mokradňou vegetáciou.

K.3. NÁVRH EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ.

K ekostabilizačným opatreniam patria opatrenia smerujúce k zlepšeniu alebo aspoň k nezhoršovaniu súčasného stavu ekologickej stability krajiny. Celkovo sa to týka hlavne ochrany a zachovania prirodzených biotopov na rôznej úrovni významu.

Z menších lokálnych javov možno spomenúť potrebu doplnenia nelesnej drevinovej vegetácie pri poľných cestách a medziach, budúcu prevenciu erózie a narušovania lyžiarskych svahov. Je potrebné sa pokúsiť o tzv. ekologické hospodárenie aj v rámci lesného a poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Patrí sem aj riešenie palivovej a energetickej základne obce, riešenie odpadového hospodárstva.

K.3..1. VÝSADBA LÍNIOVEJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE

Výsadba líniovej drevinovej vegetácie v katastri Bukovina je možná najmä popri poľných cestách a na medziach na rozhraní rôzneho druhu pozemkov. Funkcia tejto vegetácie spočíva v rozčlenení väčších plôch poľnohospodárskej pôdy, v krajínovom poslaní, v zmierňovaní nárazových vetrov, biologickom pôsobení apod. Na jej priestorové umiestnenie doporučujeme využiť úzky pás vysadený vysokými drevinami (stromami) len na záveternej (východnej) a severnej strane ciest, na náveternej strane je doporučená výsadba krovitých drevín. Výsadba na rozhraní rôznych druhov pozemkov môže byť kombinovaná. Druhovú zloženie má byť výhradne z domácich druhov drevín.

K.3..2. VÝSADBA HYGIENICKEJ A IZOLAČNEJ VEGETÁCIE

Výsadba hygienickej a izolačnej vegetácie je navrhovaná v rámci hospodárskeho dvora poľnohospodárskeho areálu. Na časti tohoto dvora existuje v súčasnosti zachovalá výsadba okrasných rastlín v priestore vstupného areálu. Navrhujeme doplnenie výsadiieb aj v ostatných častiach. Výsadba by mala pozostávať z druhov odolných voči znečisteniu životného prostredia, nadpriemerných produkciou fytoncídov, ktoré sú domácej proveniencie. Z vhodných druhov možno spomenúť: breza bradavičnatá (*Betula verrucosa*), Jelša sivá (*Alnus incana*), jarabina vtáčia (*Sorbus aucuparia*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), dub zimný (*Quercus robur*), javor horský (*Acer pseudoplatanus*), brest horský (*Ulmus glabra*), lipa veľkolistá (*Tilia platyphyllos*), borovica sosna (*Pinus silvestris*), smrek obyčajný (*Picea abies*) ai. Z krovitých drevín sú to: baza čierna (*Sambucus nigra*), kalina obyčajná (*Viburnum lantana*), hloh jednozemenný (*Crataegus monogyna*), lieska obyčajná (*Corylus avellana*), svíb červený (*Swida sanguinea*), vtáčí zob (*Ligustrum vulgare*) ai.

K.3..3. NÁVRH RIEŠENIA KONCEPCIE SYSTÉMU VEGETÁCIE V INTRAVILÁNE.

Návrh sa opiera o zistený stav z prieskumov a rozborov a požiadaviek na spracovanie koncepcie zelene v obci.

Drevinovú vegetáciu v obci môžeme z praktického hľadiska prístupnosti pre verejnosť deliť na verejne prístupnú, čiastočne prístupnú a neprístupnú.

Verejne prístupná je z pozície riešenia územného plánu najvýznamnejšia a vyjadruje určitý verejný záujem o takéto plochy v rámci intravilánu. V rámci hraníc intravilánu je nevelká priestor pre verejnú zeleň. Možno však využiť blízkosť lesného porastu na juhozápadnom

okraji obce, kde sa nachádza aj zvonica a uvažovať s časťou tohoto porastu ako s obecným parkom. Takéto opatrenie si žiada pochopenie zo strany vlastníkov lesa ako aj tvorcu lesného hospodárskeho plánu.

Čiastočne prístupná je vegetácia okolo stredísk občianskej vybavenosti ako je obecný úrad, materská škôlka a podobne. Výsadby zelene musia v týchto priestoroch v prvom rade rešpektovať účel objektu. Rozsahom budú menšie a majú spĺňať hlavne estetické kritériá.

K verejne neprístupnej zeleni možno zaradiť vegetáciu rodinných domov. V predzáhradkách sa vyskytujú niekedy len okrasné druhy, inokedy úžitkové a niekedy je využitá na oba účely. Tieto plochy zdanlivo nepodstatné časti obecného prostredia pomáhajú vytvárať prvý dojem u návštevníkov a prispievajú tak k celkovej atraktivite obce. V reprezentačných častiach záhrad doporučujeme uprednostniť okrasné druhy drevín a bylín.

Z hľadiska biologickej účinnosti je najvýznamnejším prvkom priestor okolo vodného toku Sestrč a jeho prítokov. Stav brehových porastov je na dobrej úrovni. Vyžadujú si však stálu ochranu a pozornosť. Druhovú zloženie je žiadúce z drevín domácej proveniencie znášajúcich vyššiu hladinu podzemnej vody, zaplavovanie a podobné stanovišťa. Sú to napríklad jelša sivá, druhy vrby, čremcha strapcovitá a krovitý podrast.

K.3..4. NÁVRH ZÁSAD EKOLOGICKÉHO HOSPODÁRENIA V KRAJINE

Pre poľnohospodárstvo môžeme doporučiť zásady ekologického hospodárenia na pôde, ku ktorým patrí:

- minimalizácia alebo úplné vylúčenie vonkajších vstupov
- monitoring znečistenia pôd nežiadúcimi cudzorodými látkami
- v rastlinnej výrobe uplatňovanie pestrej skladby plodín, dodržiavanie všeobecne platných osevných postupov ako predpokladu účinného spôsobu regulácie výskytu burín
- konzervácia kŕmnych plodín iba prirodzenou cestou
- výber nových odrôd schopných úspešne obstať v konkurencii s burinami
- potreba vypracovania špeciálnej pestovateľskej technológie, v ktorej bude možné uplatňovať iba určité druhy povolených hnojív a pesticídov
- špecifická potravinárska výroba, ktorá bude garantovať nemožnosť miešania produktov alternatívneho a konvenčného poľnohospodárstva
- distribúciu a obchod budú zabezpečovať špecializované organizácie, tovar bude označený certifikátom a preverený štátnou inštitúciou
- optimalizácia dávok živín
- obmedziť hnojenie dusíkom na jeseň na minimum a nehnojiť na holú pôdu a sneh
- obmedziť celkové dávky dusíkatých hnojív

Pre lesné hospodárstvo môžeme doporučiť nasledovné zásady ekologických postupov:

- rešpektovanie prírodných podmienok vyjadrených rozmanitosťou stanovišť (lesné typy z ekologického prieskumu lesa)
- uskutočňovať obnovu lesa maloplošnými zásahmi
- racionálne využívať prirodzenú obnovu porastov

- smerovať k porastom zmiešaným a nerovnovekým
- vyhýbať sa celoplošnému nasadeniu mechanizačných prostriedkov
- nepovažovať chemizáciu za štandardnú súčasť hospodárenia a používať ju len zriedka a to v nevyhnutných prípadoch (hrozba a existencia kalamity apod.)

K.3..5. NÁVRH PLÔCH PRE NÁHRADNÚ VÝSADBU DREVÍN

Rezervné plochy pre výsadbu zelene v prípade náhradných výsadiel za výrub stromov rastúcich mimo les navrhujeme najmä pozdĺž poľných ciest v katastri potom v intraviláne obce na vhodných miestach, ako aj v priestoroch okolo vodného toku.

L) VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE

L.1. DOPRAVA

L.1..1. ŠIRŠIE VZŤAHY

Z hľadiska dopravy je obec napojená štátnou cestou č. III/05935 na št. cestu č. III/018104, ktorá lemuje Liptovskú Maru z jej severozápadnej strany. V pokračovaní smerom na západ sa napája pri obci Liptovský Michal na hlavné dopravno-urbanistické osi v smere východ - západ: diaľnicu D1, a št. cestu prvej triedy I/18. Napojenie na okresné mesto Liptovský Mikuláš je výhodnejšie zo severnej strany Liptovskej Mary, kde pri Sielnickej zátokke sa napája št. cesta III/018104 na št. cestu druhej triedy II/584 Huty - Liptovský Mikuláš.

Najbližšia železničná stanica je v Liptovskom Mikuláši na I. hlavnom železničnom ťahu SD č. 180 Žilina - Košice. Najbližšia železničná zastávka je vo Vlachoch nachádzajúcich sa pod hrádzou vodnej nádrže Liptovská Mara.

Civilné letecké služby zabezpečuje letisko Poprad – Tatry.

L.1..2. CESTNÁ DOPRAVA A KOMUNIKAČNÁ SIET'

Stav :

Obec Bukovina je umiestnená prevažne pozdĺž štátnej cesty č. III / 05935, ktorá spája obec Bukovinu s obcou Lipt. Anna. Na pravej strane od cesty smerom na Ižipovce sa rozprestiera stará zástavba obce a zároveň sa vytvára priestor pre novú výstavbu IBV. Súbežne so štátnou cestou je vedená miestna komunikácia.

Z hľadiska dopravného významu je existujúci komunikačný skelet rozčlenený podľa funkčných tried / v zmysle STN 736110 / do dvoch skupín :

1. „ B3 “ zberná komunikácia v koridore cesty III. triedy č. 0535 / napojenie na št. cestu III/018104 okolo L. Mary – sever – Bukovina – Lipt. Anna. / spájajúcej región Liptova a dolinu Lipt. Anny.
2. „ C3 „ obslužná komunikácia je vedená z miesta starej zástavby pod cintorínom a spája novú zástavbu s napojením na zbernú komunikáciu a súbežne so št. cestou po ľavom brehu potoka je vedená obslužná komunikácia spájajúca starú zástavbu pod zvonickou s napojením na zbernú komunikáciu pri hospodárskom dvore.
„ C3 „ krátke obslužné radiály a ostatné miestne obslužné komunikácie, umožňujúce prístup a priamu obsluhu objektov.

Z hľadiska technického usporiadania komunikačnej siete /šírkové usporiadanie a návrhová rýchlosť/ zodpovedá v intraviláne cesta III/05935 kategóriám MZ 8,0/40, v extraviláne C 7,5/50

Obslužná komunikácia funkčnej triedy C3 zodpovedá kategórii MOK 6,5 / 30.

Obslužné komunikácie funkčnej triedy C3 s kategóriou MOK 3,75/30 sú v najväčšej miere zastúpené. Sú obojsmerné aj jednosmerné, s krajnicovými úpravami.

Jestvujúce účelové komunikácie zabezpečujú prístup k cintorínu, k obci Ižipovce a Malatíny.

Funkčné delenie	Kategória ciest	Popis
B3	MZ 8,0/40	Prieťah štátnej cesty III / 05935 obcou
C3	MOK 6,5/30	Od starej zástavby k novej zástavbe a št. ceste
C3	MOK 6,5/30	Od št. cesty (pri PD) k starej zástavbe pod zvonickou (v súčasnosti nespevnená)
C3	MOK 6,5/30	K penziónu pod cintorínom (v súč. nespevnená)
C3	MOK 5,5/30	Miestna komunikácia smer Ižipovce a Malatína
C3	MOK 3,75/30	Ostatné miestne komunikácie

Návrh :

Z hľadiska urbanistických požiadaviek sa neuvažuje so zásadnou rekonštrukciou a prestavbou sídla, prevažuje rozšírenie a zahusťovanie zástavby po obvode. V súlade s tým sa budú jestvujúce miestne komunikácie postupne rekonštruovať a na ne sa budú napájať novobudované úseky.

V rámci návrhu je riešené dobudovanie miestnych obslužných komunikácií – funkčnej triedy C3.

Nové obslužné komunikácie funkčnej triedy C3 v kategóriách od 7,0 do 3,75 m / 30 riešia prepojenie na miestnu zbernú komunikáciu, zabezpečujú obsluhu pre navrhované stavebné plochy pre IBV, zabezpečujú prístup k navrhovaným parkovacím plochám a lyžiarskym zariadeniam.

Prehľad návrhu je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

Funkčné delenie	Kategória ciest	Popis
C3	MOK 7,0/30	Z miestnej komunikácie smer Ižipovce a napojenie navrh. zastavaných plôch – IBV
C3	MOK 7,0/30	Zabezpečenie prístupu k navrhovaným plochám CR na juhu katastra.
C3	MOK 6,5/30	Prepojenie starej zástavby pod zvonickou a miestnej zbernej komunikácie
C3	MOK 6,5/30	K penziónu pod cintorínom
C3	MOK 6,5/30	K navrhovanej ČOV
C3	MOK 3,75/30	Prepojenie miestnej zbernej komunikácie a obslužnej komunikácie v mieste novonavr. plôch pre IBV naproti OÚ.
C3	MOU 4,0/30	Miestna komunikácia naväzuje na jestvujúcu účelovú komunikáciu, ktorá zabezpečuje prístup k miestnemu cintorínu.
D3		navrhovaný chodník, ktorý ide popri zbernej komunikácii a pokračuje k zvonici.

L.1.3. HROMADNÁ PREPRAVA OSÔB

Hromadnú dopravu osôb zabezpečuje dopravný závod SAD, a.s. Lipt.Mikuláš 5 spojami cez týždeň a jedným spojom cez víkend za deň / obojsmerne /.

V súčasnosti pri prudkom náraste automobilizácie sa zvyšuje podiel individuálnej dopravy osôb voči hromadnej. Aj napriek tejto skutočnosti si hromadná doprava na báze autobusových prostriedkov si však pri zodpovedajúcom skvalitnení služieb zachová svoj doterajší význam. Daná skutočnosť je zohľadnená aj v samotnom návrhu, ponechanie jestvujúceho stavu, aj výhľadovom stave dopravných zariadení.

Obec má dve autobusové zastávky, /obojsmerné/, ktoré sú riešené ako prícestné. Jedna je v centre obce oproti obecnému úradu. Pre zabezpečenie a plynulosť dopravy je tu potrebné vybudovať v rámci šírkových pomerov zastávkový záliv s výškovým vyvýšením o cca 0,10 m na št. ceste III/05935. V rámci týchto úprav riešiť aj rekonštrukciu prístrešku.

Druhá zastávka je pri odbočke do Sestrčskej doliny.

Poloha zastávok autobusovej premávky zodpovedá vyhovujúcej vzdialenosti pešej dostupnosti do 5 minút / 300 m /.

S novými autobusovými zastávkami sa v návrhu neuvažuje.

L.1.4. NEMOTOROVÁ DOPRAVA

Hlavné pešie koridory obce Bukovina sú sústredené na miestne obslužné komunikácie, ktoré plnia funkciu obytných ulíc s občasným prejazdom automobilov.

Tieto komunikácie nám spájajú centrum obce so starou zástavbou pod cintorínom a novou zástavbou a tiež čiastočne starou zástavbou pod zvonickou.

V návrhu je uvažované vybudovanie jednostranného chodníka podľa priestorových možností pozdĺž prieťahu cesty III/059035 obcou, od pohostinstva cez centrum obce až po miestnu zvonicu. Šírka chodníka sa uvažuje 1,5 m.

Prístupovú komunikáciu k miestnemu cintorínu uvažujeme vybudovať ako účelovú miestnu komunikáciu, ktorá bude plniť aj funkciu pešej komunikácie.

Na navrhovaný chodník v obci sa napojí jestvujúca pešia turistická trasa na Liptovský Hrad.

Chodníky určené špeciálne pre cyklistov v obci nie sú a ani sa nenavrhujú.

L.1..5. STATICKÁ DOPRAVA

Súčasné parkovacie a odstavné plochy sú v obci nedostatočné, obec nemá žiadne parkovacie plochy. Osobné autá obyvateľov obce sú parkované na vlastných pozemkoch, len návštevníci obce parkujú na krajnici miestnych komunikácií, ktorých šírkové pomery nedovoľujú parkovanie. Z uvedeného dôvodu vznikajú problémy s prejazdom na miestnych komunikáciách.

V návrhu sa počíta s vybudovaním plôch pre statickú dopravu v centre obce pri Obecnom úrade, na účelovej komunikácii k miestnemu cintorínu /dole a hore/, pri vstupe do obce /lyžiarsky vlek a poľnohospodárske objekty/ a v severnej časti obce pri navrhovanom lyžiarskom vleku.

Základná výhľadová potreba miest na státie sa predpokladá v intraviláne :

- pri plochách športu a CR	100 miest
- pri OÚ obce	10 miest
- pri miestnom cintoríne	5 miest
- pri poľnohospod. objektoch	20 miest
Celkový počet novonavrhovaných parkovacích plôch je	135 miest

L.1..6. OSTATNÁ DOPRAVA

Železničná, letecká a vodná doprava sa v riešenom území nenachádza, ani sa nenavrhuje.

L.1..7. DOPRAVNÉ ZARIADENIA

Benzínové čerpacie stanice a autoservis sa priamo v riešenej oblasti nenachádzajú. Najbližšie dopravné zariadenie – čerpacia stanica PHM sa nachádza v Lipt. Mikuláši, prípadne Ivachnovej.

Autoopravovne sú v Lipt. Teplej a Lipt. Mikuláši.

Návrh s dopravným zariadením nepočíta.

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

L.2. VODNÉ HOSPODÁRSTVO - STAV

L.2..1. VODNÉ TOKY

Záujmové územie sa nachádza v povodí toku Sestrč, ktorý je pravostranným prítokom Váhu v mieste vodnej nádrže Liptovská Mara a spolu so svojimi prítokmi prirodzeným spôsobom odvádza povrchové vody a drénuje podzemné vody z časti južných svahov Chočských vrchov.

Toky majú bystrinný charakter s korytami vo zväčša prirodzenom stave a s vhodne stabilizovanými brehovými porastami. Sú realizované len menšie úpravy na zamedzenie vymieňania, ktoré nemajú charakter systematickej úpravy.

Ohrozenie nehnuteľností veľkými prietokmi v tokoch majúce vplyv na riešenie územného plánu nebolo zistené.

Z vodohospodárskeho hľadiska možno hodnotiť územie ako územie s vyrovnanou bilanciou povrchových a podzemných vôd. Toky nachádzajúce sa v katastrálnom území obce nie sú v zmysle Vyhl. MLVH č. 10/1977 evidované ako vodárenské, alebo vodohospodársky významné toky.

Priame kvalitatívne a kvantitatívne merania neboli k dispozícii z dôvodu malého významu tokov, ktorý nepresahuje rámec katastrálneho územia.

Toky sú priamo i nepriamo ohrozované ľudskou činnosťou. V posledných rokoch je možné pozorovať zhoršenie kvality vody v kontakte s ľudskou činnosťou najmä z dôvodu intenzívnej poľnohospodárskej činnosti, nedoriešenej likvidácie odpadových vôd a tuhého komunálneho odpadu.

V tokoch je biologický život a nie sú znateľné procesy degradácie pod vplyvom nadmerného znečistenia. Predpokladáme, že skladba znečistenia a jeho množstvo sú takého charakteru, že nepresahuje samočistiacu kapacitu tokov.

L.2..2. VODNÉ ZDROJE A VODOVODNÁ SIEŤ

Na individuálne zásobovanie obyvateľstva slúžia studne a pramenné záchyty v individuálnom vlastníctve občanov. Hospodársky dvor Štátnych majetkov Liptovský Mikuláš je zásobovaný zo studne v areáli hospodárskeho dvora a z prameňov nachádzajúcich sa východne od hospodárskeho dvora, pre ktoré je vybudovaný vodojem o objeme 100 m³.

V obci nie je vybudovaný verejný vodovod, preto nie je zabezpečené hromadné zásobovanie obyvateľstva obce.

Keďže obec nie je napojená na verejný vodovod, nie sú známe ani hodnoty spotreby vody na jedného obyvateľa, preto pri výpočte súčasného stavu uvažujeme s hodnotou dennej spotreby zo susednej Liptovskej Anny.

Špecifická spotreba vody :

v prepočte na celkovú spotrebu	87 l/os/d
v prepočte na spotrebu od obyvateľstva	87 l/os/d

L.2..3. SÚČASNÁ SPOTREBA VODY

	POČET OBYV	SPOTREBA (L/OB/D)	SPOTREBA (L/D)	SPOTREBA (L/S)	SPOTREBA (M ³ /D)
BYTOVÝ FOND (Q _d)	129	87	11223	0,13	11,22
OBČ. – TECH. VYBAV. (Q _{ot})	30	20	600	0,01	0,60
REKREÁCIA (Q _r)	132	120	15840	0,18	15,84
SPOLU (Q_d)	291		27663	0,32	27,66

Maximálna denná potreba

$$Q_{d,max} = Q_d \cdot 1,5 = 27,66 \cdot 1,5 = 41,49 \text{ m}^3/\text{d} = \underline{0,48 \text{ l/s}}$$

Maximálna hodinová potreba

$$Q_{h,max} = Q_{d,max} \cdot k_{h,max} = 0,48 \cdot 1,8 = \underline{0,86 \text{ l/s}}$$

$$k_{h,max} = 1,8$$

L.2..4. ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD

Obec nemá riešené komplexné centrálné odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd. Likvidácia odpadových vôd je riešená prevažne akumuláciou v žumpách a vývozom do čistiarne odpadových vôd (ďalej len ČOV), staršie objekty majú suché WC.

Vzhľadom na vyššie uvedené a stále rastúce náklady na vyvážanie žump, takéto riešenie likvidácie odpadových vôd nezodpovedá kritériam moderného bývania a neposkytuje záruky na zamedzenie znečisťovania životného prostredia odpadovými vodami.

L.3. NÁVRH VODNÉHO HOSPODÁRSTVA V OBCI**L.3..1. VODNÉ TOKY**

Vzhľadom na vyhodnotenie stavu vodných tokov v časti prieskumy a rozboru, v ktorom konštatujeme, že korytá tokov v zastavanej časti obce sú v takom stave, že nad prípustnú mieru neohrozujú okolité nehnuteľnosti, nepredpokladáme v časovom horizonte návrhu územného plánu realizáciu ďalších z územnoplánovacieho hľadiska významných úprav.

Po vybudovaní splaškovej kanalizácie a úprave agrotechnických zásahov v poľnohospodárstve je možné postupne očakávať zlepšovanie kvality vody v tokoch.

L.3..2. VODNÉ ZDROJE A VODOVODNÁ SIĚŤ

Obec nie je v súčasnosti napojená na verejný vodovod. V časovom horizonte platnosti územného plánu navrhujeme realizovať intenzifikáciu jestvujúcich vodných zdrojov v Liptovskej Anne a pozorovanie dvoch nových záchytoch prameňov v doline Liptovskej Anny, ktoré v súčasnosti vykazujú výdatnosť cca 2 l/s s ich následným napojením na verejný vodovod v mieste jestvujúceho vodojemu Liptovská Anna.

Pokiaľ sa sledovaním vyššie uvedených pramenných záchytoch potvrdí ich súčasná kvalita, ktorá vyhovuje STN. Pitná voda a tiež dostatočná kvantita, je možné vodou z týchto dvoch vodných zdrojov spolu s jestvujúcimi vodnými zdrojmi v Liptovskej Anne znížiť riziko nedostatku vody v Liptovskej Anne a tiež umožniť zásobovanie obce Bukovina, ktorá sa nachádza v jej bezprostrednej blízkosti. Toto riešenie predstavuje I.alternatívu zásobovania obce vodou.

Druhou alternatívou je zásobovanie obce zo severnej vetvy SKV Dúbrava, z tlakového pásma vodojemu Bobrovník o objeme 100 m³ na kóte 635,73 m n. m. čerpaním z koncovej vetvy tlakového pásma pri križovatke ciest Bobrovník - Bukovina a Liptovský Trnovec - Bešeňová do novonavrhovaného vodojemu o objeme 50 m³ umiestnenom nad juhozápadným okrajom obce Bukovina.

V zásobovaní hospodárskeho dvora nepredpokladáme žiadne podstatné zmeny. Zásobovanie bude na báze vlastných vodných zdrojov s tým, že prichádza do úvahy odber z verejného vodovodu len pre potreby zamestnancov.

L.3..3. NÁVRH VODOVODNEJ SIETE

V obci navrhujeme vybudovať vetvovú vodovodnú sieť. Umiestnenie vetiev je navrhnuté podľa terajšieho a navrhovaného rozmiestnenia spotrebiteľov. Predpokladáme 100 % zásobovanie obyvateľstva a vybavenosti obce.

L.3..4. VÝPOČET SPOTREBY VODY

	POČET OBYV stav	POČET OBYV návrh	navrhovaná SPOTREBA (L/OB/D)	navrhovaná SPOTREBA (L/D)	navrhovaná SPOTREBA (L/S)	navrhovaná SPOTREBA (M ³ /D)
<i>BYTOVÝ FOND (Q_d)</i>	129	270	120	32400	0,38	32,40
<i>OBČ. – TECH. VYBAV. (Q_{ot})</i>	30	120	20	2400	0,03	2,40
<i>REKREÁCIA (Q_r)</i>	132	300	120	36000	0,42	36,00
SPOLU (Q_d)	291	690		70800	0,82	70,80

Požiarna potreba :

$$Q_{pož} = 6,7 \cdot 3600 = 24,12 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$= 6,7 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba

$$Q_{d,max} = Q_d \cdot 1,5 + Q_{pož} = 70,8 \cdot 1,5 + 24,12 = 130,32 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$= 1,51 \text{ l/s}$$

Maximálna hodinová potreba

$$Q_{h,max} = Q_{d,max} \cdot k_{h,max} = 1,51 \cdot 1,8 = 2,72 \text{ l/s}$$

$$k_{h,max} = 1,8$$

L.3.5. VÝPOČET OBJEMU AKUMULAČNÝCH PRIESTOROV A NÁVRH VODOJEMOV

Výpočet objemu akumulčných priestorov sa vykonáva minimálne na 60% $Q_{d,max}$, ako minimum pre bezkolíznu prevádzku.

Maximálna denná potreba

$$Q_{d,max} = 130,32 \text{ m}^3$$

$$60\% Q_{d,max} = 78,2 \text{ m}^3$$

Vyššie uvedený potrebný objem bude zabezpečený v navrhovanom vodojeme o objeme 50 m³, ktorý navrhujeme umiestniť na severnom okraji zastavanej časti obce. Záložným vodojemom pre prípad poruchy dodávky vody zo zdroja bude vodojem v Liptovskej Anne. Jeho súčasťou bude prístupová komunikácia a elektrická prípojka.

L.4. ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD - NÁVRH

Obec nemá riešené komplexné centrálné odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd.

L.4.1. NÁVRH KANALIZAČNEJ SIETE

Navrhujeme vybudovať spoločnú kanalizáciu - splaškovú a centrálnu mechanicko-biologickú ČOV pre obce Bukovina a Liptovská Anna. Priestorové usporiadanie zberačov vyplynulo zo sklonových pomerov územia a lokalizácie producentov. Umiestnenie spoločnej ČOV navrhujeme v južnej časti obce Bukovina.

Do aktualizovanej projektovej dokumentácie zapracovať kanalizačné vetvy, ktorými sa napoja navrhované obytné súbory. Ich realizáciu vykonať v súbehu s ostatnými inžinierskymi sieťami

L.4..2. VÝPOČET MNOŽSTVA ODPADOVÝCH VÔD

	POČET OBYV stav	POČET OBYV návrh	NAVRHOVÁ PRODUKCIA (L/OB/D)	NÁVRH. PRODUKCIA/ L/D)	NÁVRH. PRODUKCIA (L/S)	NÁVRH. PRODUKCIA (M ³ /D)
BYTOVÝ FOND (Q _d)	129	270	120	32400	0,38	32,40
OBČ. – TECH. VYBAV. (Q _{ot})	30	120	20	2400	0,03	2,40
REKREÁCIA (Q _r)	132	300	120	36000	0,42	36,00
SPOLU (Q_d)	291	690		70800	0,82	70,80

Maximálna denná produkcia

$$Q_{d,max} = Q_d \cdot 1,5 = 70,8 \cdot 1,5 = 106,2 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$= 0,82 \text{ l/s}$$

Maximálna hodinová produkcia

$$Q_{h,max} = Q_{d,max} \cdot k_{h,max} = 0,82 \cdot 1,8 = 1,48 \text{ l/s}$$

$$k_{h,max} = 1,8$$

L.4..3. NÁVRH CENTRÁLNEJ ČISTIARNE ODPADOVÝCH VÔD /ČOV/

Navrhujeme spoločnú čistiareň pre obce Bukovina a Liptovská Anna, ktorá bude situovaná v južnej časti obce Bukovina. Toto riešenie je výhodnejšie, ako budovanie samostatných čistiární pre každú obec jednotlivo, vzhľadom na finančnú náročnosť, ako aj na nízke množstvo produkovanej odpadovej vody v jednotlivých obciach, čo by znamenalo výrazný nárast prevádzkových nákladov.

Navrhujeme mechanicko-biologickú ČOV s likvidáciou biogénnych prvkov v čistiacom procese a dlhodobou aerobnou stabilizáciou kalu v aktivačnom procese, bez tvorby aerosólov. Prebytočný aerobne stabilizovaný kal navrhujeme likvidovať poľnohospodárskym využitím, alebo na kalovom hospodárstve SVS a.s. Liptovský Mikuláš.

ČOV bude chránená proti poveternostným vplyvom - zakrytá a bude mať charakter stavebnicového systému, tak aby bolo možné v súvislosti s postupom výstavby kanalizácie etapizovať jej výstavbu a uvádzanie do prevádzky.

Súčasťou ČOV bude prístupová komunikácia, elektrická a vodovodná prípojka. Ochranné pásmo okolo navrhovanej centrálnej ČOV predpokladáme minimálne do vzdialenosti 20 m.

Recipientom bude miestny potok pretekajúci obcou. Splaškové vody sa budú čistiť v ČOV na stupeň čistoty podľa Nariadenia vlády 491/2002, ktorým sa ustanovujú ukazovatele prípustného stupňa znečistenia vôd v emisných a imisných limitoch. V prípade potreby sa za mechanicko-biologickú časť ČOV zaradiť terciárne dočisťovanie.

ENERGETIKA

L.5. ELEKTRICKÁ ENERGIA

Cez juhovýchodnú časť katastrálneho územia obce je vedené dvojité vzdušné vedenie VVN 110kV – linky č.7201 a 7202.

L.5.1. VYSOKÉ NAPÄTIE VN

Stav :

Obec Bukovina je zásobovaná elektrickou energiou VN odbočkou zo vzdušného vedenia VN 22kV - linky č.211, ktorá je vedená z rozvodne 110/22kV Liptovský Mikuláš. Vedenie VN odbočky je prevedené z holých vodičov AlFe6 3x50mm² (po odbočný stožiar smer Bukovina - Liptovská Anna) resp. AlFe6 3x25mm² (od odbočného stožiara po trafostanicu), uložených na podperných betónových stĺpoch a v súčasnosti zodpovedá požiadavkám pre odber elektrickej energie. Vedenie prichádza do obce od Liptovskej Anny a v trafostanici je ukončené. V obci je z neho napojená jedna stožiarová trafostanica.

Stožiarová trafostanica **TS1** (Bukovina) – PTS 400/250kVA je umiestnená v centrálnej časti obce vedľa miestnej komunikácie.

Okrem toho je pri areáli bývalého hospodárskeho dvora LAS s.r.o. Liptovský Mikuláš osadená jedna stožiarová trafostanica, ktorá nie je vlastníctvom SSE a bola využívaná výhradne pre potreby LAS s.r.o. Liptovský Mikuláš. Trafostanica je napojená samostatnou VN odbočkou z linky č.211, prichádzajúcou od obce Hliník. Vedenie VN odbočky je prevedené z holých vodičov AlFe6 3x50mm² a v trafostanici je ukončené.

Stožiarová trafostanica **TS2** (ŠM) – PTS 400/160kVA je umiestnená pri oplatenom areáli bývalého hospodárskeho dvora LAS s.r.o. Liptovský Mikuláš v juhovýchodnej časti obce.

Návrh :

V prípade výraznejšieho zvýšenia odoberaného výkonu alebo pri potrebe vybudovania nových trafostaníc v obci je nevyhnutná rekonštrukcia časti VN odbočky z linky č.211 od odbočného stožiara smer Bukovina - Liptovská Anna.

Pre možnosť pripojenia sa nových objektov na zdroj elektrickej energie prichádzajú do úvahy nasledovné alternatívy:

1. previesť rekonštrukciu existujúcej stožiarovej trafostanice **TS1** (Bukovina) so zvýšením jej kapacity až na 630kVA

2. v severnej časti obce umiestniť novú kioskovú trafostanicu **TS3** (konštrukčne riešenú do 630kVA), vybavenú transformátorom s výkonom do 250kVA

Výber vhodnejšej z dvoch alternatív závisí od rozsahu, miesta a časového postupu novej výstavby v lokalite.

Pri napojení novej trafostanice na zrekonštruovanú VN odbočku je potrebné použiť káblové zemné vedenie AXEKC(AR)E 3x70mm².

L.5..2. ROZVODNÁ SIET' NN

Vzdušné vedenie :

Rozvodná sieť NN je od stožiarovej trafostanice **TS1** vedená vzdušným vedením AIFe6 3x50+35+16mm², uloženým na podperných betónových stĺpoch.

Hlavné vetvy vzdušného vedenia sú vedené pozdĺž štátnej cesty a miestnych komunikácií. Na podperných betónových stĺpoch vzdušného vedenia NN je vedený aj napájací vodič verejného osvetlenia a sú na nich umiestnené osvetľovacie telesá verejného osvetlenia. V časti trasy vzdušného vedenia NN sú podperné betónové stĺpy využité aj pre vedenie miestneho rozhlasu. Rozvádzač NN, umiestnený na stožiarovej trafostanici **TS1**, vyhovuje momentálnym požiadavkám pre zásobovanie obce elektrickou energiou.

V prípade potreby posilnenia existujúcej siete NN z upravenej stožiarovej trafostanice **TS1** bude výkon z nej vyvedený pomocou závesných káblov RETILENS až po dvojité betónový stĺp č.17 (križovatka miestnej a štátnej cesty pri obecnom úrade).

Po vybudovaní druhej trafostanice bude existujúce vzdušné vedenie upravené tak, aby boli obidve trafostanice z hľadiska ich zaťaženia prevádzkované čo najoptimálnejšie.

Vzhľadom na existujúci charakter zástavby obce sa tu nevyskytujú objekty s výrazne vyšším odberom elektrickej energie.

V obci nie je vybudovaný plynovod a vykurovanie rodinných domov je prevedené najmä pomocou elektrických kotlov, elektrických konvektorov a kotlami na tuhé palivo.

Podzemné vedenie :

Nové vedenia v lokalite navrhovanej IBV a plôch pre rekreáciu a cestovný ruch budú prednostne riešené ako zemné káblové vedenia s ich vzájomným zokruhovaním z dôvodu zabezpečenia spoľahlivosti a plynulosti dodávky elektrickej energie. Nové vedenia budú vo vhodných miestach napojené na existujúce vzdušné vedenia, prípadne budú napojené priamo z rozvádzača NN novej kioskovej trafostanice **TS3**.

L.5..3. VÝKONOVÉ BILANCIE PRE JEDNOTLIVÉ LOKALITY VÝSTAVBY :

V centrálnej a severovýchodnej časti obce je navrhovaná IBV – 9 resp. 15 rodinných domov a dva penzióny s celkovou kapacitou cca 20 lôžok a 20 stoličiek. V závislosti na spôsobe vykurovania je predpokladaná požiadavka na odber elektrickej energie pre túto oblasť maximálne **280kW**. Tieto objekty budú napojené z rekonštruovanej trafostanice **TS1**.

V severnej časti obce je navrhovaný vlek (čiastočne v katastrálnom území Liptovská Anna) a rekreačné zariadenia s celkovou kapacitou cca 50 lôžok a 50 stoličiek. Predpokladaná požiadavka na odber elektrickej energie pre túto oblasť je **100kW**. Tieto zariadenia a objekty budú napojené z novej trafostanice **TS3**.

V západnej časti obce je navrhovaná IBV – spolu 12 rodinných domov. V závislosti na spôsobe vykurovania je predpokladaná požiadavka na odber elektrickej energie pre túto oblasť maximálne **120kW**. Tieto objekty budú napojené z novej trafostanice **TS3**.

V juhozápadnej časti obce je navrhovaný vlek a rekreačné zariadenia s celkovou kapacitou cca 50 lôžok a 50 stoličiek. Predpokladaná požiadavka na odber elektrickej energie

pre túto oblasť je **100kW**. Tieto zariadenia a objekty budú napojené z rekonštruovanej trafostanice **TS1**.

Predpokladá sa, že časť existujúcich rodinných domov bude postupne rekonštruovaná (prístavby a nadstavby) a tým dôjde k postupnému zvýšeniu odberu elektrickej energie o **80kW**, čo bude pokryté z existujúcej rekonštruovanej a navrhovanej novej trafostanice.

L.5..4. VEREJNÉ OSVETLENIE

V celej obci je vedenie verejného osvetlenia vedené po spoločných podperných betónových stĺpoch s vedením NN. Osvetlenie je realizované staršími otvorenými výbojkovými svietidlami, ktoré sú umiestnené na stĺpoch vedenia NN.

Vedenie existujúceho verejného osvetlenia v obci bude ponechané. Existujúce svietidlá navrhujeme vymeniť za modernejšie s vyššou účinnosťou a menšou spotrebou. V lokalite navrhovanej IBV a plôch pre rekreáciu a cestovný ruch bude vybudované nové verejné osvetlenie. Napájacie vedenie pre verejné osvetlenie bude uložené v zemi a svietidlá budú umiestnené na samostatných osvetľovacích stožiaroch.

L.6. ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM

L.6..1. STAV PLYNOFIKÁCIE V OBCI.

V súčasnosti nie je obec plynofikovaná a pre zásobovanie rodinných domov a iných objektov teplom a tepelnou energiou sa používa prevažne pevné palivo a elektrická energia. Oproti urbanistickej štúdii, kde sa uvažovalo s plynofikáciou obce nedošlo ku žiadnym podstatným zmenám.

V súčasnosti územím ktoré sa nachádza medzi obcami Liptovská Anna a Bukovina prechádza vysokotlaký plynovod na zemný plyn. Pretlak plynu je 4,0 MPa. Pre realizáciu plynofikáciu obce sú priaznivé podmienky. Je potrebné vybudovať regulačnú stanicu, ktorá bude znižovať tlak plynu z hodnoty 4 MPa na hodnotu max. 0,4 MPa. Z tejto regulačnej stanice plynu budú samostatnými stredotlakými plynovodmi napájané obce Lipt. Anna a Bukovina. Vybudovanie regulačnej stanice nie je realizované a preto ani ďalšia plynofikácia nie je zatiaľ možná.

L.6..2. NÁVRH PLYNOFIKÁCIE OBCE BUKOVINA

Regulačná stanica plynu

Pre umožnenie plynofikácie je nutné vybudovať vyššie menovanú regulačnú stanicu tlaku zemného plynu o požadovaných parametroch :

- menovitý prietok zemného plynu : 200 nm³/hod
- vstupný tlak zemného plynu : 4,0 MPa
- Výstupný tlak zemného plynu : 0,4 MPa

Umiestnenie regulačnej stanice je možné vo vzdialenosti cca 50 m od vysokotlakého plynovodu, kde bude umiestnený samotný objekt regulačnej stanice s hlavnými uzávermi na vysokotlaka a stredotlaka strane potrubia. Samotný priestor RS bude oplotený. Predpokladaná potrebná plocha má rozmery : 10 x 10 m. Prípojka VTL potrubia bude mať priemer max. DN 50. Výstup STL časti bude mať priemer DN 80 a bude sa rozdeľovať na 2 samostatné plynovody DN 50 pre obec Bukovina a DN 50 pre obec Lipt. Anna. Oba plynovody budú mať samostatné uzávery a budú smerovať na opačné strany od RS.

Stredotlaké plynovody

Trasy stredotlakých plynovodov budú rovnaké ako v predchádzajúcom návrhu územného plánu. Bola doplnená jedna potrubná vetvy vo vnútri obce, ktorá zlepší zásobovanie objektov pri možných poruchách a iných prácach na plynovode. Priemery potrubia sú zjednotené na jednotný priemer DN 50. To umožní rovnomernejšie zásobovanie plynom rozličných odberateľov plynu a cenový rozdiel v cene potrubia je zanedbateľný. Zároveň sa zmenší sortiment používaných častí potrubia a tým je možná rýchla montáž plynovodu.

Odbery zemného plynu

Na základe predložených návrhov je zrejmé, že dôjde ku zvýšeniu počtu obyvateľov, počtu lôžok v rekreačných ubytovacích zariadeniach a počtu stravovacích zariadení. Toto prispieva ku zvýšeniu odberu zemného plynu a k požiadavkám na prietok zemného plynu v regulačnej stanici. Pre zvýšenie uvedených kapacít ubytovania je predpoklad výstavby nových rodinných a bytových domov, rekreačných a stravovacích zariadení. Tieto si vyžadujú spotrebu zemného plynu na samotné vykurovanie objektov, prípravu teplej úžitkovej vody a jedál. Nie je zrejmé, aký zdroj energie budúci stavebníci použijú na vyššie menované ciele a preto boli použité predpoklady, ktoré sa zakladajú na predchádzajúcich publikovaných skúsenostiach, technických a hygienických predpisoch pre jednotlivé odberové kategórie. Výsledky prepočtov sú uvedené v priloženej tabuľke.

Por. číslo	Kategória odberu Zemného plynu	Priemerný Prietok zemného Plynu m3/hod	Maximálny Odber zemného Plynu m3/rok	Predpokladané Percento Plynifikácie %	Predpokladaný Ročný odber Plynu m3/rok
1	Pôvodné rodinné domy a objekty	63	219 000	30	66 000
2	Nové rodinné domy	19	64 000	50	32 000
3	Nové bytové domy	12	36 000	80	29 000
4	Rekreačné objekty	6	15 000	50	8 000
5	Stravovacie zariadenia	5	15 000	80	12 000
6	Spolu	120	349 000		147 000

Predpokladané percento plynifikácie je $147\,000 / 349\,000 \times 100 = 42\%$.

Plynovody .

Predpokladaná dĺžka plynovodov je 2800 m. Priemer plynovodov je DN 50. Material plynovodov bude lineárny polyetylén. Potrubie bude uložené v zemi v hĺbke v rozmedzí od 1,0 do 1,5 m v závislosti od typu povrchu terénu. Trasy plynovodov budú vedené prevažne okrajmi miestnych komunikácií. Je to zrejmé z priloženej dokumentácie.

Od plynovodov je potrebné dodržiavať predpísané ochranné pásma pri výstavbe nových budov a stavebných , ktoré sú zrejmé z príslušných technických noriem :

- pre stredotlaké plynovody je to STN EN 38 6413
- pre vysokotlaké plynovody je to STN EN 38 6410

Pre bežné objekty je to 2 m pri stredotlakých plynovodoch a 50 m pre vysokotlaké plynovody. Pre objekty iného ako občianskeho vybavenia a líniové stavby – viď vyššie uvedené normy a súvisiace zákony a vyhlášky platné v dobe výstavby.

L.6..3. ZÁSOBOVANIE TEPLOM A VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE .

Predpokladaný maximálny tepelný výkon pôvodných objektov v obci , ktorý sa používa na ich vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody v nich je odhadovaný na 1280 kW. Tento výkon je pokrytý spaľovaním pevných palív v kotolniach a v lokálnych zdrojoch týchto objektov. Čiastočne sa na tento účel používala elektrina . Podiel týchto zdrojov energií nie je možné presne odhadnúť . Je zrejmé že väčšina objektov používa pevné palivo , medzi ktoré patrí drevo a hnedé uhlie. To prináša zvýšené množstvo škodlivín unikajúcich pri spaľovaní palív do ovzdušia a tým ku znehodnoteniu životného prostredia. Taktiež nezanedbateľné je zvýšenie množstva pevných odpadov , ktoré vznikajú hlavne pri spaľovaní uhlia. Tým stúpajú nároky na odvoz odpadov na skládku pevného materialu.

Po realizácii navrhovaných investičných zámerov stúpne maximálny tepelný výkon vykurovacích zariadení rodinných domov a vyššie menovaných objektov nasledovne :

- pôvodné objekty	1 280 kW
- nové rodinné domy	400 kW
- nové bytové domy	200 kW
- rekreačné objekty	170 kW
- stravovacie objekty	70 kW

- Spolu navrhovaný stav 2 120 kW , čo je zvýšenie o 840 kW.

Nakoľko dôjde ku navýšeniu tepelného výkonu o cca 66 % , je plynifikácia obce výhodná vzhľadom na zníženie vplyvu na životné prostredie a najviac na ovzdušie . To má predovšetkým význam pri smerovaní obce ku poskytovaniu rekreačných a turistických služieb.

L.7. SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY

Obec Bukovina patrí do primárnej oblasti Liptovský Mikuláš. V obci je vybudované káblové a vzdušné telefónne vedenie a miestny rozhlas.

L.7..1. DIAL'KOVÉ KÁBLE

Cez katastrálne územie obce nie sú vedené žiadne diaľkové káble.

L.7..2. TELEFÓNNE VEDENIE

Prístup do siete operátora pevnej verejnej rádiatelefontnej siete je zabezpečený cez miestny telekomunikačný kábel typu TCEKPFLE resp. TCEKPFLEZE s príslušným počtom párov, ktorý je napojený na oblastný optický kábel Ružomberok - Liptovský Mikuláš. Miestny telekomunikačný kábel je uložený v zemi, jeho trasa vedie súbežne so štátnou cestou a pokračuje až do obce Liptovská Anna. V obci sú vedené aj ďalšie miestne telekomunikačné káble rovnakého typu, uložené v zemi pozdĺž miestnych komunikácií.

Podľa lokality a počtu žiadateľov na zriadenie telefónnej prípojky je v určitých miestach zrealizované napojenie na miestny telekomunikačný kábel. Jednotlivé svorkovnicové skrinky sú umiestnené na drevených pätkových stĺpoch a z nich sú závesnými vedeniami zriadené prípojky k jednotlivým účastníckym staniciam. Telekomunikačné siete patria do primárnej oblasti Liptovský Mikuláš. V obci sú priebežne vybavované všetky požiadavky na zriadenie telefónnych prípojk.

Existujúce telefónne vedenia zostanú nezmenené. Nové telefónne rozvody v lokalite navrhovanej IBV a plôch pre rekreáciu a cestovný ruch budú realizované káblovým vedením, ktoré bude uložené v zemi.

L.7..3. MIESTNY ROZHLAS

Rozhlasová ústredňa miestneho rozhlasu je umiestnená v budove obecného úradu. Od budovy obecného úradu je vedenie miestneho rozhlasu vedené na podperných betónových stĺpoch vzdušného vedenia NN, pozdĺž miestnych komunikácií. V západnej časti obce je vedenie miestneho rozhlasu vedené na samostatných stĺpoch, vedených súbežne so vzdušným vedením NN.

Existujúce rozvody budú ponechané a v lokalite navrhovanej IBV a plôch pre rekreáciu a cestovný ruch bude vybudované nové vedenie miestneho rozhlasu. Vedenie bude uložené v zemi a pre umiestnenie reproduktorov budú využité navrhované osvetľovacie stožiare verejného osvetlenia.

L.7..4. TELEVÍZNE KÁBLOVÉ ROZVODY

V obci v súčasnosti nie sú vybudované televízne káblové rozvody a s budovaním týchto rozvodov sa zatiaľ neuvažuje.

L.7..5. MOBILNÉ RÁDIOTELEFÓNNE SIETE

V katastri obce sa nenachádzajú základňové stanice verejnej rádiatelefontnej siete žiadneho mobilného operátora. Urbanizované územie katastra je pokryté signálom z antén, umiestnených na rádiokomunikačnom vysielači nad obcou Tvarožná.

M) KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

M.1. ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA VO VZŤAHU K EKOLOGICKEJ ÚNOSNOSTI

Riešené územie je rozdelené na funkčné plochy podľa kombinácie viacerých faktorov z hľadiska fyzicko-geografickej aj socioekonomickej štruktúry krajiny. Pre každú takúto plochu, ktorú možno v rámci riešenia územného plánu považovať za homogénnu platí súbor zásad, limitov a regulatívov daný prvkami tvoriacimi každú plochu. Kombinácie týchto plôch sú uvedené v osobitnej tabuľke.

OZNAČENIE	SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA - stav, návrh, výhľad	OCHRANA PRÍRODY	ÚSES	INTRAVILÁN	MELIORÁCIE	IDENTITA
L 08	LES hospodársky	OP NP	BK R			Holubí vrch - Prosiek
D 01	NDV riedka	OP NP				
D 04	NDV riedka	OP NP	BK R			Holubí vrch - Prosiek
D 05	NDV hustá	OP NP	BK R			Holubí vrch - Prosiek
D 06	NDV hustá	OP NP	IP			
P 01	PASIEK	OP NP				
P 02	PASIEK	OP NP			S	
P 05	PASIEK	OP NP	BK R			Holubí vrch - Prosiek
O 01	ORNÁ pôda	OP NP			S	
O 02	ORNÁ pôda	OP NP				
O 03	ORNÁ pôda	OP NP	BK R			Holubí vrch - Prosiek
T 01	VODNÝ TOK	OP NP	BK M			Sestrčský potok
T 03	PODMÁČANÉ	OP NP	IP			
B 01, B 02	BÝVANIE - IBV	OP NP		S		rodinné domy
B 03	BÝVANIE - IBV návrh	OP NP		N		rodinné domy
R 01, R 02	REKREÁCIA - stav	OP NP		S		
R 02, R 03	REKREÁCIA - návrh	OP NP		N		pasienok
V 01	DRUŽSTVO	OP NP		S		orná pôda
C	CINTORÍN	OP NP				
Z 01 - 03	ZELEŇ v intraviláne	OP NP		N, S		verejná zeleň a zeleň tokov

S stav
N návrh

BK R biokoridor regionálny

BK M biokoridor miestny

IP interakčný prvok

OP NP ochranné pásmo NP Chočské vrchy

M.2. ZLOŽKY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

M.2..1. OVZDUŠIE

Miestne je ovzdušie ovplyvňované podobne ako vo väčšine obcí na Slovensku dymom zo spaľovania tuhých palív používaných na vykurovanie rodinných domov a rekreačných chalúp.

Diaľkove je ovzdušie ovplyvňované najmä emisiami zo SCP Ružomberok.

Stavba plynovodov prispeje k ochrane životného prostredia v oblasti ochrany ovzdušia, nakoľko v objektoch sa bude používať ekologické palivo, ktorým je zemný plyn. Pri jeho spaľovaní uniká oveľa menšie množstvo plynných emisií do ovzdušia ako pri iných druhoch palív. Samotná stavba plynovodov nemá trvalý vplyv na životné prostredie, nakoľko sa jedná o krátkodobú stavbu pri použití bežných stavebných mechanizmov, zemných a montážnych prác.

M.2..2. VODA

Vodné toky sa nachádzajú prevažne v prirodzenom stave. Znečistenie tokov nepresahuje ich samočistiace kapacity.

V obci nie je vybudovaný verejný vodovod a kanalizácia s ČOV, teda nie je zabezpečené ani hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou a užitkovou vodou a tiež centrálné odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd.

M.2..3. PÔDA

Starostlivosť o pôdu vyplýva predovšetkým zo zákonov na ochranu lesného a poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Pôda predstavuje veľmi cenný a len v dlhom časovom merítku nahraditeľný základný prírodný zdroj. Základnou stratégiou pre starostlivosť o pôdu je najmä snaha o zamedzenie erózie pôdy, znečistenia pôdy priemyselnými produktami a odpadmi, ochrana pôdy s vykonanými hydromelioračnými opatreniami a výber plôch na výstavbu aj s ohľadom na kvalitu pôdy.

M.2..4. BIOTA

Biota predstavuje jednu z najdynamickejších zložiek prírody. V súvislosti so starostlivosťou o životné prostredie sú niektoré prvky bioty veľmi vhodnými indikátormi jeho kvality. Jedná sa o prítomnosť rastlinných aj živočíšnych druhov vrátane ich správania. Významným faktorom je pomer zastúpenia a prítomnosť nepôvodných druhov, prípadne invázných druhov rastlín, u ktorých je snaha o ich odstránenie. Na podporu pôvodných druhov je možné prijať opatrenia na ich umelé doplnenie v súlade so stanovištnými podmienkami biotopov.

M.3. FAKTORY OVPLYVŇUJÚCE ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

M.3..1. DOPRAVA

Záťaž na životné prostredie z dopravy nie je veľká. Je to vďaka umiestneniu obce, ktorá síce nie je tzv. koncová dedina, ale nad ňou sa nachádza už len (veľkosťou tiež malá obec)

Liptovská Anna, ktorá je koncovou dedinou. Ďalej v blízkosti obce sa nenachádzajú žiadne aktivity, ktoré by mali podiel na zvýšení dopravy v obci a jej okolí, takže môžeme konštatovať, že ostávajúca miestna (osobná a MHD) doprava nemá výrazný negatívny vplyv na životné prostredie v obci.

M.3..2. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

V katastri obce sa likvidujú dva druhy tuhých odpadov: tuhý komunálny odpad a odpad vznikajúci na hospodárskom dvore štátnych majetkov, ktorý je používaný na spätné hnojenie poľnohospodárskych pozemkov.

Zákon NR SR č.223/2001 Zz. o odpadoch, ustanovuje práva a povinnosti štátnej správy a obcí a povinnosti právnických a fyzických osôb pri predchádzaní vzniku odpadov a pri nakladaní s odpadmi, zodpovednosť za porušenie povinností na úseku odpadového hospodárstva a zriadenie Recyklačného fondu.

V zmysle zákona č. 127/2006 o perzistentných organických látkach a o zmene a doplnení zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch vydáva podľa §-u 5 ods. 2 Krajský úrad životného prostredia všeobecne záväznú vyhlášku pre záväznú časť POH kraja. Táto doposiaľ nie je spracovaná.

Pre zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho odpadu na území obce Bukovina platí Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2006. Podľa tohoto nariadenia sú držitelia odpadov povinní tento zbierať nasledovne:

- a) domový odpad do zbernej nádoby pri každej stavbe
- b) separovane sklo do zelených nádob, papier do modrých nádob, plasty do žltých nádob
- c) 2-4 krát ročne do pristavených kontajnerov pre železný šrot, textil, batérie, žiarivky, elektrické a elektronické zariadenia, odpad zo záhrad a parkov a pod.

Zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov zabezpečuje na území obce zmluvná firma.

Zber a prepravu iných odpadov – kal zo septikov a žúmp vykonáva SVS, a.s. Liptovský Mikuláš.

M.3..3. URBANISTICKÁ ZÁSTAVBA

Dnešná obec Bukovina sa vyvíjala postupne z troch pôvodných obcí: Bukovina, Janošovce a Dušany. Každá z týchto troch obcí predstavovala iný typ zástavby. Postupným zlúčením týchto obcí vznikla neusporiadaná zástavba bez vlastného centrálného priestoru a s neprehľadnými vzťahmi a komunikáciami.

Obecný úrad nachádzajúci sa na exponovanom mieste príjazdovej komunikácie je nevhodne excentricky umiestnený a v súčasnosti celý objekt dostatočne nevyužitý. Areál je zle prístupný bez možnosti parkovania, negatívne ho dotvára plechová buda zástavky autobusu.

Štruktúra zástavby je sčasti zachovalá. Je tu dosť výrazný rozdiel medzi starými historickými domami a medzi novými domami, ktoré zasa predstavujú zväčša negatívny zásah do charakteru obce.

Pri vstupe do obce po pravej strane sa nachádza hospodársky dvor Štátnych majetkov L. Mikuláš. Tento môžeme v porovnaní s inými hospodárskymi dvormi na Liptove podobného

charakteru hodnotiť vcelku kladne. Pôsobí prehľadným a usporiadaným dojmom, budovy majú primeranú mierku (veľkosťou i tvarom) k okolitej krajine aj k samotnej obci, ba dokonca sú tu aj známky premysleného ozelenenia. Celkový dojem kazí len architektúra vstupných objektov (administratíva, garáže a kotolňa) a fyzická zanedbanosť ostatných objektov.

M.3..4. VEGETÁCIA INTRAVILÁNU.

Vegetácia intravilánu tvorí dôležitú zložku životného prostredia obce. Obec Bukovina, hoci nie je priamo v podhorí Chočských vrchov ani pri brehu Liptovskej Mary má výhodnú pozíciu z hľadiska návštevníkov. Starostlivosť o verejnú ale aj súkromnú vegetáciu by mala byť jednou z dôležitých zložiek starostlivosti o veci verejné. V obci je viacmenej zachovaný koridor okolo vodného toku Sestrč, tvorený zväčša pôvodnou prirodzenou vegetáciou. Vyskytujú sa tu dreviny ako čremcha strapcovitá, jelša sivá, vrbka krehká, vrbka purpurová, rakyta, osika ale aj smrek, smrekovec a z krovín baza, zemolez a iné. Obec nemá typickú centrálnu časť, niečo ako parkový priestor, v blízkosti je len lesný porast vo svahu. Napriek tomu sa nachádzajú na území obce vysoké stromy, zasluhujúce si pozornosť. Jedná sa o jedince duba letného na začiatku obce, smerom na Lžipovce je súvislejší zárast vysokých drevín lípy, jaseňov a vrb. Vysoké stromy sú aj v severnej časti obce obzvlášť v okolí gazdovskej usadlosti (jasene).

Hospodársky dvor poľnohospodárskeho areálu je na naše pomery dobre osadený okrasnými drevinami najmä pri vstupnej časti - druhmi ako borovica čierna, borovica sosna, smrek obyčajný, jarabina vtáčia, borievka. V areáli sa nachádzajú aj líniové prvky topoľa balzamového.

Priestory okolo rodinných domov majú tri hlavné funkčné časti: úžitková záhrada, predzáhradka a dvor. V mapovej prílohe sú farebne odlíšené pre utvorenie si predstavy o ich plošnom zastúpení. Z uvedeného členenia vyplývajú aj možnosti pre vegetáciu. Pre vlastníkov sú najdôležitejšími prvkami časti dvorov a úžitková záhrada. Z pohľadu turistu a návštevníka je zas dôležitejšia predzáhradka ako reprezentačná časť. Predzáhradky v obci neplnia len estetickú funkciu ale mnohokrát sú vysadené úžitkovými plodinami. Najviac prípadov je zmiešaných predzáhradok. Úžitková záhrada je používaná na dopestovanie ovocia, zeleniny, prípadne ako trávnatá plocha. Zastúpenie stromov v tejto časti sa dá odhadovať na 20 až 30 %.

Mimo intravilán obce sa nachádza cintorín, v ktorého blízkosti je porast vysokých drevín tvoriaci tak jeho kulisu z východnej strany.

Plocha v priestore bývalej skládky odpadov je zaburinená a prechádza postupne do brehového porastu Sestrčského potoka.

N) VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory v katastri obce sa nenachádzajú.

O) VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu sa v obci nenachádzajú.

P) VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PLÔCH PP

Zábery lesného pôdneho fondu v obci nie sú predpokladané.

P.1. ZÁBER PLÔCH PÔĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Podľa § 13 zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy sa pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie, projektov pozemkových úprav a iných návrhov podľa osobitných predpisov musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany podľa §12. Tento ukladá najmä, že poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy je povinný chrániť poľnohospodársku pôdu zaradenú podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe zákona č.3, a riešiť alternatívne umiestnenie stavby na poľnohospodárskej pôde za hranicou zastavaného územia obce so zreteľom na ochranu najkvalitnejších poľnohospodárskych pôd a takisto vyhodnotiť dôsledky pre poľnohospodársku pôdu pre každú alternatívu.

Vzhľadom k tomu, že v riešenom území sa nenachádzajú pôdy zaradené do 1. až 4. kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe zákona 220/2004, neboli riešené ani alternatívne umiestnenia záberov poľnohospodárskej pôdy.

Poľnohospodárska pôda:

V katastri obce Bukovina je územie záberov pôdy rozčlenené na 32 lokalít. Predpokladaný celkový záber pôdy je **4,7705** ha.

V zmysle nového zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 sa odvody za záber poľnohospodárskej pôdy nepočítajú. Hlavné zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy sú zhrnuté v § 12 zákona, kde osobitne chránenými pôdami sú pôdy patriace do prvej až štvrtej skupiny uvedenej v prílohe zákona č.3. Okrem zásad uvedených v úvode je najdôležitejšou činnosťou pri zábere poľnohospodárskej pôdy vykonanie skrývky humusového horizontu pôdy a zabezpečenie starostlivosti o pôdu.

Súhrnný prehľad o lokalitách a záberoch poľnohospodárskej pôdy udáva nasledovná tabuľka.

Q) HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Návrh ÚPN-O nepredpokladá narušenie ekologickej únosnosti územia v dôsledku realizácie navrhovaných zmien. Navrhované rozšírenie plôch intravilánu obce (plochy IBV a rekreácia) predpokladá maximálny nárast obyvateľov o 140 a ubytovaných návštevníkov o 100.

Z ekonomického hľadiska navrhované riešenie je prínosom, vzhľadom k tomu, že predpokladá zvýšenie zamestnanosti obyvateľov v oblasti rekreácie a CR, čím sa následne zlepší aj sociálna situácia v obci.

ZÁVÄZNÁ ČASŤ

A) ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

A.1. REGULATÍVY URBANISTICKEJ KONCEPCIE

- **rozvojová os obce** je orientovaná v smere sever - juh (popri št. ceste III/05935), na ňu nadväzuje vedľajšia rozvojová os v smere severovýchod (smer Ižipovce).
- **kompozičnú os** tvorí Sestrčský potok
- **za krajinnú dominantu** považovať historickú zvonicu nad obcou z jej západnej strany
- **hlavným dominantným priestorom** je centrum obce medzi obecným úradom a pohostinstvom južne od obecného úradu
- **vedľajším dominantným priestorom** je navrhovaná plocha CR na severe obce

A.2. URČENIE FUNKČNÝCH PRIESTOROVO HOMOGÉNNYCH JEDNOTIEK

Funkčné plochy v obci môžeme rozdeliť na obytné, výrobné (poľnohospodárstvo), plochy občianskej vybavenosti a služieb, plochy vybavenosti cestovného ruchu, športovej vybavenosti, cintorína, verejnej zelene, hospodárskej zelene a komunikácií.

V obci prevažuje obytná funkcia, sčasti je tu rekreačná funkcia, ďalej je tu poľnohospodárska výroba a malovýroba.

Občianske vybavenie je roztrúsené po celej obci. Jej centrom je polyfunkčný objekt, v ktorom sa nachádza Obecný úrad a kultúrny dom..

Jednotlivé plochy (prevažne oddelené komunikáciami) boli vyhodnotené z pohľadu ich funkčnosti a štruktúry zástavby.

Plochy bývania:	B1, B2, B3
Plochy občianskej vybavenosti:	O1, C
Plochy športu:	S1
Plochy rekreácie a CR:	R1, R2
Plochy zelene :	Z1, Z2, Z3
Plochy výroby a technickej vybav.:	V1, ČOV

A.2..1. JESTVUJÚCE LIMITY

- bonita poľnohospodárskej pôdy
- ochranné pásma technických sietí a zariadení (viď jednotlivé kapitoly)
- ochranné pásmo cesty tretej triedy je 15 m od osi cesty na obidve strany mimo zastavaného územia

A.3. NÁVRH FUNKČNÝCH REGULATÍVOV

Návrh spočíva v návrhu regulatívov a vo vymedzení limitov platných pre riadenie územia. Regulatívy sa týkajú funkčného využitia plôch a zásad stavebnej činnosti na týchto plochách.

A.3..1. REGULATÍVY PRE FUNKČNÉ VYUŽITIE PLÔCH

Zmiešané funkcie :

1. občianska vybavenosť a a vybavenosť CR

Čisté funkcie :

2. bývanie - IBV
3. občianska vybavenosť
4. rekreácia a cestovný ruch
5. šport
6. poľnohospodárska výroba
7. technická vybavenosť
8. cintorín
9. vodné plochy
10. verejná zeleň
11. hospodárska zeleň
12. sprievodná zeleň tokov a ostatná zeleň
13. vysoká zeleň
14. izolačná zeleň

Navrhované funkcie sú prevládajúce, navrhované vzhľadom na objektívne predpoklady takéhoto využitia, pričom nevylučujú v malom aj iné vhodné využitie.

A.3..2. LIMITY PRE FUNKČNÉ VYUŽITIE PLÔCH

Na plochách bývania a penziónového ubytovania sú možné nasledujúce funkcie len za určených podmienok :

- ⇒ Občianska vybavenosť a služby nesmú narušovať funkciu bývania a rekreácie
- ⇒ výroba a remeselná výroba je možná len drobná, ktorá nebude rušiť funkciu bývania a rekreácie
- ⇒ maloroľníctvo v intraviláne bude slúžiť pre uspokojenie vlastných potrieb a potrieb ubytovaných návštevníkov

Plochy skladov a výroby v zastavanej časti obce nesmú svojou prevádzkou, hlukom, vibráciami, pachom a nečistotami negatívne zasahovať do plôch bývania a rekreácie.

B) URČENIE PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH

B.1. NÁVRH PRIESTOROVÝCH REGULATÍVOV

B.1..1. REGULATÍVY PRIESTOROVÉ PLATNÉ NA VŠETKÝCH ZASTAVANÝCH PLOCHÁCH

- prestrešenie objektov šikmou strechou symetrickou so sklonom cca 43° - 47°
- chrániť zachované drevenice ako doklad kultúrnej minulosti a zručnosti ľudových majstrov
- všetky technické siete a prípojky viesť zemou
- parkovacie plochy pre funkciu občianskej vybavenosti, vybavenosti rekreácie a CR, športu a bývania tam, kde nie sú vyznačené riešiť na vlastných pozemkoch
- pri riešení zelene uprednostňovať výsadbu domácich druhov drevín s možnosťou využitia všetkých tvarových, farebných a vzrastových foriem

B.1..2. PRIESTOROVÉ REGULATÍVY PLATNÉ NA JEDNOTLIVÝCH ZASTAVANÝCH PLOCHÁCH

Typy použitých regulatívov:

Fh	funkcia hlavná
Fp	funkcia prípustná
Fn	neprípustná
Sc	stavebná činnosť
Sz	štruktúra zástavby
Vh	výšková hladina
Vu	vegetačné úpravy
Pp	spôsob projektovej prípravy

B1

Fh	bývanie, penziónové ubytovanie
Fp	maloroľníctvo, tradičná remeselná výroba, občianska vybavenosť
Fn	akákoľvek výroba okrem horeuvedenej a skladové hospodárstvo
Sc	rekonštrukcia a prestavba, v preluke novostavba pri rekonštrukcii používať klasické stavebné technológie používať miestne tvaroslovné prvky pôvodnej architektúry
Sz	zachovať jestvujúcu štruktúru zástavby, rešpektovať pôvodnú urbanistickú dispozíciu s pôvodnou typickou zástavbou, s charakteristickou siluetou zachovať tvar a sklon pôvodných jestvujúcich striech možnosť využitia podkrovia za vyššie uvedených podmienok
Vh	zachovať jestvujúcu výškovú hladinu
Vu	pri úprave predzáhradiek používať domáce druhy zelene

B2

Fh	bývanie, rekreácia, penziónové ubytovanie
Fp	maloroľníctvo, vybavenosť CR, tradičná remeselná výroba
Fn	akákoľvek výroba okrem horeuvedenej a skladové hospodárstvo
Sc	rekonštrukcia a dostavba, v prelukách novostavba pri rekonštrukcii používať klasické stavebné technológie
Sz	zachovať jestvujúcu štruktúru zástavby zachovať tvar a sklon pôvodných jestvujúcich striech

- možnosť využitia podkrovia za vyššie uvedených podmienok
- Vh zachovať jestvujúcu výškovú hladinu
- Vu pri úprave predzáhradiek preferovať okrasnú funkciu zelene

B3

- Fh bývanie, penziónové ubytovanie
- Fp maloroľníctvo, občianska vybavenosť, vybavenosť CR
- Fn sklady a výroba narušujúca zásady hygieny bývania
- Sc novostavba
- Vh jedno podlažie s možnosťou využitia podkrovia
dve podlažia sú prípustné na pohľadovo neexponovaných miestach
- Vu pri úprave predzáhradiek preferovať okrasnú funkciu zelene

O1 (centrum obce)

- Fh občianska vybavenosť, bývanie
- Fp ubytovanie CR
- Fn sklady a výroba
- Sc rekonštrukcia a dostavba, v prelukách novostavba
- Sz zachovať jestvujúcu štruktúru zástavby
zachovať tvar a sklon pôvodných jestvujúcich striech
možnosť využitia podkrovia za vyššie uvedených podmienok
- Vh jedno až dve podlažia s možnosťou využitia podkrovia
- Vu v rámci vonkajších úprav riešiť pešie priestranstvo s drobnou architektúrou, okrasnou zeleňou a odstavné plochy pre osobnú dopravu
- Pp celé územie podrobnejšie riešiť urbanistickou štúdiou

C (cintorín)

- Fh občianska vybavenosť
- Fn všetky funkcie okrem hlavnej
- Sc rekonštrukcia a dostavba
- Pp jednotne riešiť samostatným architektonicko-sadovým projektom

S1

- Fh športová vybavenosť
- Fp služby rekreácie a CR
- Fn všetky funkcie okrem hlavnej a prípustnej
- Sc novostavba, vybudovať ihriská pre všetky vekové kategórie

- Vh jedno podlažie s možnosťou využitia podkrovia
- Vu výsadbu nízkej zelene prispôbiť potrebám ihrísk, sadové úpravy riešiť kompaktnými, ľahko udržiateľnými formami výsadiieb
- Pp celú plochu jednotne riešiť samostatným projektom

R1 (areál roľníckej usadlosti)

- Fh rekreácia a CR
- Fp bývanie
- Fn maloroľníctvo, sklady a výroba
- Sc rekonštrukcia existujúceho objektu a dostavba na príslušných plochách
dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu
- Sz zachovať existujúcu štruktúru zástavby, rešpektovať pôvodnú urbanistickú dispozíciu s pôvodnou typickou zástavbou, s charakteristickou siluetou
- Vh zachovať výškovú hladinu
- Vu sadové úpravy riešiť kompaktnými, ľahko udržiateľnými formami výsadiieb
- Pp jednotne riešiť samostatným projektom

R2

- Fh rekreácia a CR
- Fp bývanie
- Fn maloroľníctvo, sklady a výroba
- Sc dostavba existujúcich zariadení, novostavba na navrhovaných plochách
- Sz štruktúru zástavby prispôbiť príslušným plochám historickej časti obce
- Vh jedno až dve podlažia s možnosťou využitia podkrovia
- Vu sadové úpravy riešiť kompaktnými, ľahko udržiateľnými formami výsadiieb
- Pp jednotne riešiť samostatným projektom

R3

- Fh rekreácia
- Fp šport
- Fn všetky funkcie okrem hlavnej a prípustnej
- Sc drobná stavebná činnosť
- Sz zachovať prírodný charakter priestoru
- Vu sadové úpravy riešiť kompaktnými, ľahko udržiateľnými formami výsadiieb
pri výsadbe uprednostňovať miestne dreviny a vegetáciu

Z1

- Fh verejná zeleň
- Fn všetky funkcie okrem hlavnej
- Sc novostavba
tam, kde je to vhodné vytvárať priestranstvá pre detské ihriská a tiež oddychové miesta pre starších občanov
- Sz pri úprave priestranstva riešiť možnosť drobnej architektúry jednotného designu, dotvoriť sieťou peších komunikácií
- Vu pri výsadbe uprednostňovať miestne dreviny a vegetáciu
- Pp jednotne riešiť samostatným projektom

Z2 (brehové porasty)

- Fh ochranná
- Fn všetky funkcie okrem hlavnej
- Sc rekonštrukcia
zabezpečenie brehov protipovodňovými opatreniami
- Sz pri riešení spevňovania brehov prírodnými materiálmi a vhodným porastom umožniť pohyb peších po takto spevnenom a upravenom brehu a zároveň vytvárať prístup k vode všade tam, kde je to vhodné
- Vu rešpektovať a podporovať prirodzené druhové zloženie porastov
pri výsadbe uprednostňovať miestne dreviny a vegetáciu vhodné aj na spevnenie brehov toku

Z3

- Fh verejná zeleň, ochranná zeleň
- Fn všetky funkcie okrem hlavnej
- Sc rekonštrukcia historickej zvonice, dostavba pešieho prístupu a oddychových plôch
- Sz zachovať prírodný charakter priestoru,
okolie zvonice udržiavať tak, aby si zachovala dominantný charakter v krajine
- Vu v prípade kultivácie výsadby uprednostňovať miestne dreviny a vegetáciu

V1

- Fh poľnohospodárska výroba
- Fp hygienicky nezávadná výroba a sklady
- Fn akékoľvek bývanie, občianska vybavenosť a vybavenosť iného druhu, ktorá nesúvisí s hlavnou funkciou
- Sc rekonštrukcia, dostavba, novostavba
- Sz zachovať štruktúru jestvujúcej zástavby
- Vh zachovať jestvujúcu výškovú hladinu

Ts prestrešenie objektov šikmou strechou symetrickou so sklonom 25-30°

Vu areál opticky izolovať líniovou zeleňou

pri riešení zelene uprednostňovať výsadbu domácich druhov drevín s možnosťou využitia všetkých tvarových, farebných a vzrastových foriem

čOV

Fh technická vybavenosť

Fn všetky funkcie okrem hlavnej

Sc novostavba

Vh jedno podlažie s možnosťou využitia podkrovia

Vu areál opticky zakryť izolačnou zeleňou

- Pre ostatné plochy mimo zastavanej časti obce platia regulatívy súvisiace s lesnou a poľnohospodárskou výrobou definované v kapitole záväznej časti C.4. a tiež regulatívy súvisiace s ochranou prírody definované v kapitole E.3.

Jedná sa o plochy:

L8 - lesy hospodárske

D1, D4, D5, D6 - nelesná drevinová vegetácia (NDV)

P1, P2, P5 - lúky a pasienky

O1, O2, O3 - orná pôda

T1 - sprievodná zeleň vodných tokov

T2 - mokrad'

C) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA

C.1. OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Občiansku vybavenosť sústreďovať do centra obce podľa regulatívov urbanistickej kompozície obce a návrhu jej funkčného využívania a priestorového usporiadania.

V ostatných častiach obce je možné umiestniť funkciu občianskej vybavenosti len na plochách, kde je prípustná.

C.2. REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH

Rozvoj zariadení CR v zastavanej časti obce a jej tesnej blízkosti je možný len na navrhovaných plochách vyznačených v Komplexnom výkrese funkčného využívania a priestorového usporiadania územia:

1. na navrhovanej ploche rekreácie a CR na severe obce
2. na navrhovanej ploche rekreácie a CR na juhu obce
3. na jestvujúcich plochách rekreácie a CR v obci spolu s príslušnými navrhovanými plochami

V ostatných častiach obce je možný rozvoj CR len na plochách, kde je takáto funkcia prípustná.

VÝROBA

C.3. VÝROBA V INTRAVILÁNE

1. nezávadnú výrobu a skladové hospodárstvo je možné umiestniť v rámci jestvujúceho hospodárskeho dvora.
2. **Maloroľníctvo** je možné prevádzkovať v obci za dodržania nasledovných podmienok:
 - svojou prevádzkou nesmie narušovať spolunažívanie občanov - hlukom, pachom a znečisťovaním prostredia.
 - je možné ho prevádzať len na k tomu vymedzených čistých alebo zmiešaných plochách.
 - maloroľníctvo v intraviláne bude slúžiť pre uspokojenie vlastných potrieb a potrieb ubytovaných návštevníkov.
3. **Remeselná výroba** na plochách IBV je možná len drobná, hygienicky nezávadná, ktorá svojou prevádzkou nebude rušiť funkciu bývania a rekreácie

C.4. VÝROBA V EXTRAVILÁNE

4. Regulatívy ekologických postupov pre **lesné hospodárstvo – L8**:
 - hospodárenie v lesoch uskutočňovať v zmysle predpisu platného hospodárskeho plánu

- rešpektovanie prírodných podmienok vyjadrených rozmanitosťou stanovišť
- uskutočňovať obnovu lesa maloplošnými zásahmi
- racionálne využívať prirodzenú obnovu porastov
- smerovať k porastom zmiešaným a nerovnovekým
- vyhýbať sa celoplošnému nasadeniu mechanizačných prostriedkov
- nepovažovať chemizáciu za štandardnú súčasť hospodárenia a používať ju len zriedka a to v nevyhnutných prípadoch (hrozba a existencia kalamity apod.)

5. Regulatívy zásad ekologického hospodárenia na pôde – **P1, P2, P5, O1, O2, O3**:

- Zachovať pasienkársky charakter poľnohospodárskej krajiny
- Podporovať chov oviec a ich využitie v pasienkárskom obhospodarovaní pôdy
- podnik musí mať uzavretú sústavu hospodárenia s dostatočne veľkým zaťažením živočíšnej výroby najmä z hľadiska produkcie maštalného hnoja
- potreba znižovania honov ako predpokladu pre zabránenie infekčného tlaku chorôb a škodcov
- v rastlinnej výrobe uplatňovanie pestrej skladby plodín, dodržiavanie všeobecne platných osevných postupov ako predpokladu účinného spôsobu regulácie výskytu burín
- výber nových odrôd schopných úspešne obstať v konkurencii s burinami
- monitoring znečistenia pôd nežiadúcimi cudzorodými látkami

D) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

D.1. DOPRAVA

D.1.1. JESTVUJÚCE REGULATÍVY :

- ochranné pásmo cesty tretej triedy je 15 m od osi cesty na obidve strany mimo zastavaného územia

D.1.2. REGULATÍVY PRE CESTNÚ DOPRAVU :

1. Obec má a bude mať hlavnú rozvojovú os totožnú s jej hlavnou dopravnou osou – zbernú komunikáciu štátnu cestu III/05935 .

2. vybudovať nasledovné obslužné komunikácie:

- prístupové v navrhovaných lokalitách IBV a občianskej vybavenosti
- prístupové k navrhovaným funkčným plochám obce (šport, rekreácia a CR, cintorín)

D.1..3. REGULATÍVY PRE STATICKÚ DOPRAVU :

Vybudovať spevnené odstavné plochy a parkoviská podľa návrhu (výkres Verejné dopravné vybavenie) :

- v južnej časti obce pri lyžiarskom vleku a poľnohospod. objektoch
- v centre obce - OÚ
- pri cintoríne
- ďalšie parkovanie osobných vozidiel v intraviláne riešiť formou rozptýlených nízkokapacitných parkovísk na vlastných plochách občianskej vybavenosti a vybavenosti rekreácie a CR

D.1..4. REGULATÍVY PRE PEŠIU DOPRAVU :

- vybudovať spevnenú pešiu komunikáciu na hlavnej komunikačnej osi v centre obce od jestvujúceho pohostinstva po miestnu zvonnicu.

D.1..5. REGULATÍVY PRE HROMADNÚ DOPRAVU

- Zrekonštruovať jestvujúce autobusové zastávky – záliv s nástupným ostrovčekom a prístrešok.

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

D.2. REGULATÍVY VODNÉHO HOSPODÁRSTVA

D.2..1. VODNÉ ZDROJE A VODNÉ TOKY

Regulatívy činností vzťahujúce sa na vodné zdroje :

- Rešpektovať vodné zdroje a ich ochranné pásma
- Je nutné sa riadiť rozhodnutiami príslušného úradu na úseku štátnej vodnej správy, ktorými sú určené pásma hygienickej ochrany I. a II. stupňa s podmienkami, za akých je možné vykonávať v príslušnom ochrannom pásme určité činnosti.

Regulatívy činností vzťahujúce sa na vodné toky :

a.) Vhodné činnosti :

- Údržba a úprava jestvujúceho toku a ostatných vodohospodárskych zariadení
- Výsadba a doplnenie brehových porastov vhodnými druhmi plniacimi aj funkciu stabilizácie brehových častí

- Revitalizácia toku pri zachovaní meandrov toku
- Zabezpečenie ochrany živočíchov a ich prirodzeného prostredia na vodnom toku

b.) Prípustné činnosti :

- Meranie prietokov a dobudovanie vodočtov na toku v určených profiloch.
- Povrchové odbery, vypúšťanie vyčistených odpadových vôd z navrhovanej obecnej ČOV a ostatné nakladanie s vodami v súlade so Zákonom o vodách a rozhodnutiami vodohospodárskych orgánov.
- Úpravy vodného toku v obci a na toku s použitím prírodných materiálov za účelom stabilizovania toku, brehov, dna a zabezpečenia protipovodňovej ochrany.
- Dobudovanie premostení vodného toku s dostatočnou prietokosťou toku vzhľadom na storočné vody, dobudovanie spevnených brodov a priechodov cez vodný tok s využitím prírodných materiálov.
- Nesystematické úpravy toku z prírodných materiálov v extraviláne.
- Rybolov na toku v súlade so zákonom o rybárstve.
- Krajinárske stabilizovanie tokov a zachovanie mokradi s ich charakteristickými prvkami.

c.) Nevhodné a neprípustné činnosti :

- systematické a nekontrolované úpravy vodného toku s použitím nevhodných materiálov vo voľnej krajine a v náväznosti na intravilán.
- nevhodné zásahy do koryta toku Sestrčského potoka a nekontrolovaná ťažba štrkových nánosov a pieskov bez povolenia.
- systematický výrub brehových porastov pozdĺž toku.
- povrchové odbery a vypúšťanie odpadových vôd a znečistených látok do toku a v jeho blízkosti v rozpore so zákonom o vodách a rozhodnutím vodohospodárskeho orgánu.
- manipulácia s ropnými látkami v blízkosti vodných zdrojov a vodného toku.
- používanie nebezpečných ochranných pesticídov pri ošetrovaní poľnohospodárskych plodín v blízkosti vodných zdrojov a vodných tokov bez ohlásenia.
- Vyvedenie povrchových vôd bez prečistenia v lapačoch ropných látok do vodného toku.

D.2..2. VODOVODNÁ SIET'

Limity pre výstavbu:

- Vzďialenosť budov od obecného vodovodu je min. 2 m po oboch stranách potrubia
- Vzďialenosť medzi ostatnými podzemnými potrubiami inžinierskych sietí a vedením je riešená normou STN 73 6005

Regulatívy pre výstavbu:

- Novovybudované prípojky musia mať samostatné meranie umiestnené vo vodomernej šachte, ktorá sa osadí na hranici pozemku majiteľa

- Pri navrhovaní vodovodných zariadení a posudzovaní vodných zdrojov uplatniť „Úpravu“ MP SR č. 477/99-810 z 29.02.2000

D.2..3. ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD

Do doby výstavby kanalizácie a ČOV možnosť výstavby domových čističiek odpadových vôd..

Limity činností vzťahujúce sa na ochranné pásma ČOV :

Obecná ČOV – dodržať norma STN 73 6707 – min. vzdialenosť ČOV od bytovej zástavby musí byť 50m.

Vhodné činnosti

- ozelenenie areálu ČOV, sadové úpravy tvoriace optickú a pachovú bariéru

Prípustné činnosti

- umiestňovanie technických stavieb a ostatných stavieb nemajúcich zvýšené nároky na hygienu prostredia, v ktorých je pobyt ľudí len príležitostný

Nevhodné a neprípustné činnosti

- umiestňovanie obytných, občianskych a iných stavieb so systematickým pobytom ľudí

ENERGETIKA

D.3. REGULATÍVY ELEKTRICKEJ ENERGIE

D.3..1. VYSOKÉ NAPÄTIE

- a) Dodržať ochranné pásmo existujúcich a plánovaných VN vzdušných vedení v zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. § 36
- b) Previesť rekonštrukciu VN odbočky z linky č.211 od odbočného stožiaru smer Bukovina – Liptovská Anna po trafostanicu TS1
- c) Preložky VN vzdušných vedení riešiť v zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. §38 „preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia“.
- d) VN prípojky pre nové trafostanice riešiť káblovým zemným vedením

D.3..2. TRAFOSTANICE

- e) Výstavbu nových trafostaníc riešiť konštrukčne do 630kVA
- f) Úpravu existujúcej trafostanice TS1 riešiť konštrukčne do 630kVA v zmysle platných STN a zákona č. 656/2004 Z.z. §38

D.3..3. NÍZKE NAPÄTIE

- g) Po rekonštrukcii existujúcej trafostanice TS1 riešiť vyvedenie výkonu posilňovacím vedením RETILENS až po dvojité betonový stĺp č.17
- h) vedenia NN riešiť ako káblové zemné so zokruhovaním a prepojením na existujúcu NN vzdušnú sieť.
- i) Pri výstavbe iných zemných inžinierskych sietí dodržať ochranné pásmo od zemného káblového vedenia v zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. § 36.
- j) Dodržať manipulačný priestor od podperných bodov 1 m.
- k) Elektromerové rozvádzače pre jednotlivé odberné miesta umiestniť na verejne prístupných miestach.

D.3..4. VEREJNÉ OSVETLENIE

Pri súbehu a križovaní s NN a VN káblovými vedeniami dodržať ochranné pásma.

D.3..5. OCHRANNÉ PÁSMO

Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti, meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je:

- pri napätí od 1kV do 35kV vrátane 10m, v súvislých lesných priesekoch 7m
- pri napätí od 35kV do 110kV vrátane 15m

Ochranné pásmo závesného káblového vedenia s napätím od 35kV do 110kV vrátane je 2m od krajného vodiča na každú stranu.

Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po stranách krajných káblov vedenia, vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1m pri napätí do 110kV vrátane.

Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice.

Ochranné pásmo elektrickej stanice s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice.

Zákon č. 656/2004 Z.z. o energetike z 26.10.2004, vymedzuje súbor opatrení, ktoré treba dodržiavať v priestore ochranných pásiem.

D.4. ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM

Objekty sa budú napájať kolmo na plynovod pomocou prípojok z rovnakého materiálu ako je plynovod. Pred každým objektom bude umiestnený stredotlaký regulátor tlaku plynu spolu s plynomerom vo vetrateľnej ocelevej skrinke.

D.4..1. ODSUPOVÉ VZDIALENOSTI

Pri realizácii stavby plynovodov, stavebných objektov a inžinierskych sietí je potrebné dodržiavať minimálne odstupové vzdialenosti medzi týmito objektami, ktoré sú dané príslušnými slovenskými technickými normami ako sú STN 38 6413 a STN 73 6005 a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi.

V prípade kontaktu plynovodu s inými potrubiami a káblami sa mysliť vzdialenosti medzi povrchmi potrubí a káblov. Vzdialenosti od budov sa merajú v prípade kontaktu plynovodu od vonkajšieho povrchu základu budovy po vonkajší povrch potrubia plynovodu. Tieto vzdialenosti sú uvedené v tabuľke č. 5.

Tabuľka č. 5 - Ochranné pásma plynovodov

Por. číslo	Vzdialenosť objektu	od stredotlakého plynovodu	od vysokotlakého plynovodu
1	Budova - základy	2.0 m	30.0 m
2	Stredotlaký plynovod	Súbeh : 0.4 m Križovanie : 0.1 m	Súbeh : 3.0 m Križovanie : 0.3 m
3	Vodovod	Súbeh : 0.5 m Križovanie : 0.15 m	Súbeh : 5.0 m Križovanie : 0.3 m
4	Kanalizácia	Súbeh : 1.0 m Križovanie : 0.5 m	Súbeh : 5.0 m Križovanie : 0.3 m
5	Elektrické vedenie silnoprúd - káble do 35 kV	Súbeh : 0.6 m Križovanie : 0.2 m	Súbeh : 8.0 m Križovanie : 0.5 m
6	Elektrické vedenie telef. a spoj. - nn káble	Súbeh : 0.4 m Križovanie : 0.1 m	Súbeh : 3.0 m Križovanie : 0.5 m

D.5. SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY

Podzemné vedenia a zariadenia slaboprúdu je nutné rešpektovať. Pri započatí prípravy stavieb je nutné si vyžiadať súhlasy správcov týchto vedení a zariadení, prípadne požiadať o ich presné vytýčenie.

D.5..1. TELEFÓNNE SIETE

Pri budovaní ďalších sietí v obci (napr. televízne káblové rozvody) telefónne vedenia uložiť do zeme.

D.5..2. TV SIETE KÁBLOVÉ

Rozvody káblovej televízie ukladať do zeme.

D.5..3. MIESTNY ROZHLAS

Rozvody miestneho rozhlasu uložiť do zeme, reproduktory umiestniť na navrhované osvetľovacie stožiare verejného osvetlenia.

D.5..4. OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ SLABOPRÚDU

Ochranné pásmo pre káblové telekomunikačné a oznamovacie rozvody je 1 m na obe strany od krajného kábla.

E) ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, ÚSES**E.1. REGULATÍVY OCHRANY KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT**

Obec Bukovina sa vyvinula na území lesa pri potoku Sestrč. Dedinka vznikla po r. 1353. V pol. 19. stor. s obcou splynula severne ležiaca bývalá samostatná dedinka Dušany (pred r. 1583 Dušovcia). Začiatkom 20. stor. bola pričlenená k obci aj dedinka Janošovce, ktorá vznikla pred r. 1455. Podhradie – obec doložená r. 1273 (podhradie Liptovského starého hradu) splynula s Bukovinou v 14. stor. Osada Gergelovce pri potoku Sestrč (spomína sa r. 1299) zanikla v stredoveku.

Nad sútokom Anenského potoka a Sestrče sa nachádza púchovské a stredoveké sídlisko.

Evidovanou národnou kultúrnou pamiatkou je Roľnícka usadlosť z polovice 19 stor., p.č.15 (ÚZPF č. 2897/1-3).

Regulatívy:

Pre pamiatky zapísané v ústrednom zozname kultúrnych pamiatok na Slovensku platia regulatívy vyplývajúce zo zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu:

- dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu, každá stavebná činnosť musí byť v súlade s požiadavkami štátnej pamiatkovej starostlivosti

- zabezpečiť ochranu prostredia vyhlásených NKP. Prostredie nesmie byť narušené, resp. znehodnotené stanovením nevhodnej funkcie okolitých plôch, situovaním iných stavieb, a to aj podzemných v ich blízkosti
- povinnosť ohlásenia prípadného archeologického nálezu podľa § 40 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v súlade s § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

Pre historické časti obce platia regulatívy:

- chrániť a zveľaďovať zachované zrubové drevenice
- rešpektovať pôvodnú urbanistickú dispozíciu s charakteristickou siluetou drevenej zvonice nad obcou
- výstavbou a dostavbou objektov nesmie dôjsť k narušeniu pôvodnej parcelácie a urbanistickej štruktúry obce v jej historickej časti
- pri rekonštrukcii používať klasické stavebné technológie
- v historickej časti obce používať prírodné tradičné materiály najmä drevo, kameň a murivo povrchovo upravené vápennou omietkou, resp. vzhľadovo porovnateľnými materiálmi

E.2. REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

Do doby vyhlásenia NP Chočské vrchy a jeho ochranného pásma je územie katastra v zmysle platného zákona o ochrane prírody a krajiny chránené stupňom jedna. Podľa tohoto stupňa sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny na:

a) vykonávanie činnosti meniacej stav mokrade alebo koryto vodného toku, najmä na ich úpravu, zasypávanie, odvodňovanie, ťažbu trstia, rašeliny, bahna a riečneho materiálu, okrem vykonávania týchto činností v koryte vodného toku jeho správcom v súlade s osobitným predpisom

b) rozšírenie nepôvodného druhu rastliny alebo živočícha za hranicami zastavaného územia obce s výnimkou druhov ustanovených všeobecne záväzným právnym predpisom, ktorý vydá ministerstvo po dohode s ministerstvom pôdohospodárstva, druhov uvedených v schválenom lesnom hospodárskom pláne alebo druhov pestovaných v poľnohospodárskych kultúrach

c) umiestnenie výsadby drevín a ich druhové zloženie za hranicami zastavaného územia obce mimo ovocného sadu, vinice, chmeľnice a záhrady

d) leteckú aplikáciu chemických látok a hnojív

e) vypúšťanie vodnej nádrže alebo rybníka

f) likvidáciu geologického diela alebo geologického objektu

g) zasahovanie do biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu, ktorým sa môže biotop poškodiť alebo zničiť

h) vyradenie ostatnej vodnej plochy a jej pridelenie do užívania na účely podnikania v osobitnom režime

Ďalšie regulatívy ochrany prírody a tvorby krajiny :

- uplatňovať druhovú ochranu rastlín a živočíchov
- zachovať sprievodnú vegetáciu vodných tokov
- zachovať podmáčané lokality a spoločenstvá vlhkých lúk v katastri
- zachovať štruktúry nelesnej drevinnej vegetácie (NDV) v poľnohospodárskej krajine
- zachovať prvky v rámci krajinej štruktúry, neničiť brehové porasty a všetky iné významné krajinné prvky
- vo väčšine prípadov ponechať prirodzenému vývoju v rámci existujúceho typu krajinej štruktúry, neodvodňovať umelými zásahmi do pôdy, nevyrubovať krovitú a stromovú vegetáciu, individuálne možno umožniť regulované zásahy pod dohľadom štátnej ochrany prírody

Ochrana krajiny spadá do rámca ochrany prírody v zmysle platného zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Limitom pre vyhlásenie územia za chránené je splnenie predpokladov daných zákonom o ochrane prírody a krajiny. Teda existujúce chránené územia v katastri majú svoje limity zakotvené v znení zákona vrátane prvkov ÚSES (biocentrá, biokoridory). Novonavrhované prvky ÚSES sú miestneho charakteru – biokoridor a interakčné prvky.

E.3. REGULATÍVY ÚSES

- pri spracovaní ÚPD rešpektovať regionálny územný systém ekologickej stability (R-ÚSES)

Generel nadregionálneho ÚSES a regionálny ÚSES vyčlenili v záujmovom území základné prvky územného systému ekologickej stability:

- Regionálny terestrický biokoridor Holubí vrch – Prosiek (ID podľa ÚPN-VÚC 5/25)

Tento rešpektovať na územiach označených **L8, P5, D4, D5** vo výkrese č.3 – Komplexný výkres funkčného využívania a priestorového usporiadania územia.

- Interakčná zóna - celé podhorie Chočských vrchov

Hlavné zásady pre obhospodarovanie tohto územia zahŕňajú zachovanie doterajšej štruktúry krajiny – aj s antropickým vplyvom približne v existujúcej miere, v prípade väčších zásahov je potrebné postupovať individuálne z hľadiska terénu, z hľadiska konkrétneho biotopu a z hľadiska druhu, formy a trvania požadovaného zásahu do krajiny.

Interakčnými prvkami sú plochy: **T2, D1, D6.**

- pri spracovaní ÚPD rešpektovať navrhovaný miestny územný systém ekologickej stability (M-ÚSES)

Navrhovaný miestny M-ÚSES:

- miestny biokoridor - Sestrčský potok spolu so zónou sprievodnej vegetácie, ktorá pri vyústení do Liptovskej Mary je určená ako regionálne biocentrum so zachovanou močiarnou a mokradňovou vegetáciou

Tento rešpektovať na územiach označených **T1** vo výkrese č.3 – Komplexný výkres funkčného využívania a priestorového usporiadania územia – funkčné a priestorovo homogénne jednotky.

- **Biocentrum** – chrániť ekosystémy a zachovať prirodzený vývoj spoločenstiev bioty v tomto území a dodržať dlhodobé ciele ochrany
- **Biokoridor** – podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich
- **Interakčný prvok** – zachovanie prvku v štruktúre krajiny, ponechať bez zásahu, prípadne doplniť v zmysle potrieb daného biotopu
- Pre funkčné plochy označené S1 – tvorené vodnými tokmi a sprievodnou vegetáciou – je potrebné rešpektovať sprievodnú vegetáciu tokov. Plocha S1 je vo svojej južnej časti súčasťou voľnejšie definovaného regionálneho biokoridoru Sestrč – Holubí vrch – Prosiek prebiehajúceho v zásade v smere východ – západ. Vlastný koridor Sestrčského potoka však prebieha smerom sever – juh a je v rámci nášho riešenia navrhovaná ako miestny biokoridor.
- Pre funkčné plochy označené S2 tvorené podmáčanými lokalitami – je potrebné zachovať ich v prirodzenom stave, bez zásahov do ich biotopov.
- Pre funkčné plochy označené „D“ – je potrebné nezmenšovať plochy stromovej a krovinej vegetácie v poľnohospodárskej krajine.

E.4. REGULATÍVY KRAJINY VYPLÝVAJÚCE Z ĎALŠÍCH REZORTNÝCH A INÝCH ZÁUJMOV V KRAJINE

E.4.1. OCHRANA PP

Regulatívy sa vzťahujú na územia označené **P1, P2, P5, O1, O2, O3** vo výkrese č.3 – Komplexný výkres funkčného využívania a priestorového usporiadania územia.

- v zmysle zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy navrhnuť využívanie PP primerane jeho prírodným podmienkam v danom území bez ohrozenia ekologickej stability územia
- čo najmenej narušovať organizáciu PP, neobmedzovať prístupnosť a obrábatelnosť pozemkov, zabraňovať drobeniu pozemkov
- chrániť zariadenia na zachovanie a zvýšenie úrodnosti poľnohospodárskej pôdy
- podporiť opatrenia na redukcii erózie pôdy v ohrozených lokalitách vplyvom pôsobenia dobytku, prípadne technických a iných zásahov človeka
- Dbieť na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany podľa § 12 zákona
- postupovať v zmysle zásad ekologického **hospodárenia na pôde** (kap. C.4.)

E.4..2. OCHRANA LPF

Regulatívy sa vzťahujú na územie označené **L8** vo výkrese č.3 – Komplexný výkres funkčného využívania a priestorového usporiadania územia - funkčné a priestorovo homogénne jednotky.

- dodržiavať podmienky zákona č.61/1977 Zb. o lesoch v znení neskorších predpisov
- minimalizovať zábery LPF výstavbou objektov trvalého charakteru
- postupovať v zmysle ekologických postupov pre **lesné hospodárstvo** (kap. C.4.)

E.4..3. VODNÉ HOSPODÁRSTVO

Regulatívy v zmysle kapitoly D.2.

E.4..4. POĽOVNÍCTVO A RYBÁRSTVO

- Umožniť existenciu predátorov, poľovné právo vykonávať len ako doplnok a pomoc prirodzenému režimu ekosystémov oblasti

F) ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

F.1. OVZDUŠIE

- podporovať ekologické zdroje energie pre vykurovanie v obci na úkor spaľovania tuhých palív
- monitorovať stav ovzdušia v obci

F.2. VODA

- pripraviť a realizovať zásobovanie obyvateľov pitnou vodou prostredníctvom verejnej vodovodnej siete
- pripravovať postupnú realizáciu kanalizácie a ČOV v obci

- zabráňovať vzniku divokých skládok odpadov v blízkosti vodných zdrojov

F.3. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

- predchádzať vzniku odpadov a obmedzenie ich tvorby
- zhodnocovať odpady ich recykláciou, opätovným využitím alebo procesmi umožňujúcimi získavanie druhotných surovín
- využívať odpady ako zdroj energie
- zneškodňovať odpady spôsobom neohrozujúcim životné prostredie nad mieru ustanovenú zákonom

Uvedené body zároveň určujú prioritnú postupnosť pri nakladaní s odpadmi.

Pre obec znamená dodržiavanie a realizácia týchto princípov nasledovné :

- vytváranie podmienok pre zber druhotných surovín
- zabezpečenie likvidácie odpadov
- vyvíjanie nástrojov pre likvidáciu divokých skládok odpadu a zamedzovanie ich vzniku

F.4. URBANISTICKÁ ZÁSTAVBA

- zachovať identitu obce
- rozvíjať vhodné funkcie v existujúcej štruktúre zástavby a domového fondu
- rozvíjať priestorové usporiadanie jednotlivých funkčných plôch v obci tak, aby vzťahy vnútri obce boli prehľadné, jasné a zrozumiteľné pre návštevníkov obce, ale i jej občanov

Podrobnejšie regulatívy výstavby v obci sú uvedené v kapitolách záväznej časti A.1. – Regulatívy urbanistickej koncepcie a B) – Určenie podmienok na využitie jednotlivých plôch.

F.5. VEGETÁCIA

- zachovať a zveľaďovať existujúcu zeleň v obci
- vytvárať plochy verejnej zelene podľa návrhu (komplexný výkres funkčného využívania a priestorového usporiadania územia) a regulatívov jednotlivých plôch uvedených v rámci kapitoly B

G) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Súčasná hranica intravilánu podľa podkladov z Katastrálneho úradu ohraničuje zastavané územie obce o rozlohe 20,7 ha.

Toto územie je v návrhu rozšírené o 7,2 ha na celkovú rozlohu 27,9 ha.

H) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

H.1..1. OCHRANNÉ PÁSMA

- Cintoríny majú ochranné pásmo 50 m v prípade, že sa v obci nenachádza verejný vodovod.
- Dodržať ochranné pásmo dvoru poľnohospodárskej výroby v zmysle platných hygienických noriem vyhl'adom k počtu kusov chovaných zvierat

Ochranné pásma vzťahujúce sa na dopravné a technické vybavenie územia sú uvedené v kapitole D záväznej časti tohto dokumentu.

Nové ochranné pásma alebo chránené územia v katastri obce nie sú navrhované okrem uvedených v kapitole D záväznej časti tohto dokumentu.

H.1..2. CHRÁNENÉ ÚZEMIA

- Rešpektovať chránené územie ochrany prírody:
 - navrhované ochranné pásmo Národného parku Chočské vrchy.
 - navrhované maloplošné chránené územie – chránený areál Sestrč pokračujúci do susediaceho katastra Bobrovníka (mokrad' – označený v ÚPN-VÚC 52/CHA)

Celý kataster obce Bukovina sa nachádza v navrhovanom ochrannom pásme Národného parku Chočské vrchy.

I) PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCELENIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

I.1. PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Sú graficky znázornené v schéme verejnoprospešených stavieb, ktorá je uvedená v kapitole L.

I.2. PLOCHY NA VYKONANIE SCELENIA A DELENIA POZEMKOV

Takéto plochy sa v návrhu nenachádzajú.

Problematikou sa bude nutné zaoberať pri detailnejšom spracovaní územia U1, U2 a U3, ktoré bude potrebné riešiť v urbanistickej štúdii spracovanej v podrobnosti ÚPN-Z.

I.3. PLOCHY NA ASANÁCIU

Nie sú.

I.4. PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

Nie sú.

J) URČENIE ČASTÍ OBCE, KDE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚPN-Z

Časti obce, kde je potrebné obstaráť ÚPN-Z, nie sú navrhované.

Vymedzené sú plochy pre podrobnejšie spracovanie prostredníctvom urbanistickej štúdie spracovanej v podrobnosti ÚPN-Z:

U1 – centrum obce

U2 - rekreačná zóna spolu s malým lyžiarskym vlekom v severnej časti katastra

U3 - rekreačná zóna spolu s obecným lyžiarskym vlekom v južnej časti katastra

K) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Zoznam navrhovaných verejnoprospešných stavieb pre obec Bukovina je nasledovný :

1. trafostanice
2. vodný zdroj (na území Liptovskej Anny)
3. vodojem (na území Liptovskej Anny)
4. regulačná stanica plynu (na území Liptovskej Anny)
5. všetky líniové stavby technickej infraštruktúry
6. cestné komunikácie
7. pešie komunikácie
8. parkoviská
9. plochy športu
10. rozšírenie cintorína
11. izolačná zeleň
12. plochy verejnej zelene
13. ČOV

Uvedené stavby a plochy sú graficky znázornené v schéme verejnoprospešných stavieb.

Na uskutočnenie uvedených stavieb je možné podľa § 108 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších právnych úprav pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

L) SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Grafická príloha č. 1 – Schéma záväzných častí riešenia

Grafická príloha č. 2 – Schéma verejnoprospešných stavieb